

# ओमसतिया गाँउपालिका

## गाँउ कार्यपालिकाको कार्यालय

हाटी फर्साटिकर, रुपन्देही, ५ नं. प्रदेश, नेपाल  
आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत करका दररेटहरूको विवरण

अनुसूची १

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७५/०७६ का लागि दर रेट	कैफियत
१	<b>घर धुरी कर</b>		
	घर कर तर्फ निम्नानुसार लिइने छः		
	क. साधारण फूसको छानो भएको घर कर	रु. १०१-	
	ख. इटाको गारो टिन वा टायलको छानो भएको घर कर	रु. २०१-	
	ग. एक तले पक्की घर कर	रु. ५०१-	
	घ. सो भन्दा माथि प्रति तल्ला थप	रु. ५०१-	
	ड. घर बहालमा दिने घर धनी संग घर बहालकर मुल्याङ्कनको नियमानुसार र जग्गा भाडामा लगाउनेका लागि जग्गा बहाल कर लाग्ने छ।		
	च. कच्ची	रु. ५०	
	छ. पक्की १ तल्ले रु. १५०१- प्रति तल्ला थप रु.५०१-		
	ज. नक्शा पास भएका घरको हकमा प्रति स्क्वायर फिट	०.२५१-	

अनुसूची २

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत भूमिकर (मालपोत) का दररेटहरूको विवरण

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७५/०७६ का लागि दर रेट	कैफियत
२	<b>भूमिकर (मालपोत)</b>		
	यस गा.पा. क्षेत्र भित्रका जग्गामा प्रतिकट्टा निम्न अनुसार मालपोत लिइनेछ।		
	क. २ कट्टा सम्म	रु. २०१-	
	ख. २ कट्टा माथिको प्रति कट्टा रु	रु. १०१-	
	ग. विगतको बक्यौतामा २० प्रतिशत जरिमाना लिइनेछ।		
३	एकिकृत सम्पति कर : घर ले चर्चेको घरको		

अनुसूची ३

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत घरबहाल करका दररेटहरूको विवरण

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७५/०७६ का लागि दर रेट	कैफियत
१.	<b>ब्यावसायिक घर बहाल करको लागि मुल्याङ्कन</b>		
	(क) सिद्धार्थ राजमार्गमा प्रतिमहिना प्रतिकोठा/ शटरको मुल्याङ्कन	रु १०००१-	
	(ख) सिद्धार्थ राजमार्ग संग जोडिएको भित्री सडकमा प्रतिमहिना प्रतिकोठा/ शटरको मुल्याङ्कन	रु ६००१-	
	(ग) सो भन्दा बाहिर	रु ५००१-	
२.	<b>आवासिय घर बहाल करको लागि मुल्याङ्कन</b>		
	क. माथी उल्लेखित (क) क्षेत्रभित्रका प्रतिकोठा	रु ५००१-	
	ख. माथी उल्लेखित (ख) क्षेत्रभित्रका प्रतिकोठा	रु २००१-	
	ग. माथी उल्लेखित (ग) क्षेत्रभित्रका प्रतिकोठा	रु १००१-	

# ओमसतिया गाँउपालिका

## गाँउ कार्यपालिकाको कार्यालय

हाटी फर्साटिकर, रुपन्देही, ५ नं. प्रदेश, नेपाल

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत करका दररेटहरूको विवरण

अनुसूची ४

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत व्यवसाय करका दररेटहरूको विवरण

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७५/०७६ का लागि दर रेट	कैफियत
१.	<b>व्यवसाय कर</b>		
क.	<b>व्यवसाय दर्ता शुल्क</b>		
	अ) थोक व्यवसाय	रु.५०००/-	
	आ) खुद्रा व्यवसाय	रु.२०००/-	
ख.	<b>उद्योग दर्ता शुल्क</b>		
	अ) ठूला उद्योग	रु.३००००/-	
	आ) मझौला उद्योग	रु.१५०००/-	
	इ) साना उद्योग	रु.५०००/-	
	ई) घरेलु / कुटिर उद्योग	रु.२०००/-	
	यस गाँउपालिकाको क्षेत्र भित्रका निम्न किसिमका व्यवसाय गर्ने व्यापारी वा व्यवसायीले आफुलाई लागेको कर ऐन नियमानुसार वार्षिक रुपमा गा.पा.का वडा कार्यालयमा बुझाउनु पर्नेछ ।		
क.	<b>ब्यापार कर</b>		
	निम्न किसिमका ब्यापार व्यवसायमा निम्न बमोजिम वार्षिक कर लिईनेछ ।		
१)	<b>मदिरा पसल</b>		
	क) थोक वितरक (डिलर)	रु.३०००/-	
	ख) खुद्रा विक्रेता	रु. १०००/-	
२)	<b>सूर्तिजन्य</b>		
	क) थोक वितरक (डिलर)	रु. ३०००/-	
	ग) खुद्रा विक्रेता	रु. ५००/-	
३)	<b>हल्का पेयपदार्थ</b>		
	क) थोक वितरक	रु. २५००/-	
	ख) खुद्रा विक्रेता	रु. ५००/-	
४)	<b>सुनचाँदी पसल</b>		
	क. ठूला	रु. ५०००/-	
	ख. मझौला	रु. २५००/-	
	ग. साना	रु. १५००/-	
५)	<b>औषधी पसल</b>		
	क) वितरक थोक	रु. २५००/-	
	ख) खुद्रा पसल डाक्टर भएको	रु. २५००/-	
	ग) खुद्रा पसल डाक्टर नभएको	रु. १०००/-	
६)	<b>आर्युवेदिक औषधी</b>		
	क) वितरक	रु. २५००/-	
	ख) खुद्रा	रु. ५००/-	
७)	<b>एग्रोभेट पसल</b>		
	क. थोक (कृषि जन्य विउ विजन, औषधी तथा अन्य सामग्री)	रु. १०००/-	
	ख. खुद्रा (कृषि जन्य विउ विजन मात्र)	रु. ५००/-	
८)	<b>स्टेशनरी पसल</b>		
	क. थोक	रु. २०००/-	
	ख. खुद्रा	रु. ५००/-	
९)	<b>कस्मेटिक पसल</b>		
	क. थोक	रु. २०००/-	
	ख. खुद्रा	रु. १०००/-	
१०)	<b>क. मोटर पार्टस तथा बोडि विल्डर्स सामग्री</b>	रु. ३०००/-	
	ख. मोटर साइकल वक्स सप	रु. ५००/-	
११)	<b>लुब्रिकेशन सेक्सन तर्फ</b>		
	क. थोक	रु. २०००/-	
	ख. खुद्रा	रु. १०००/-	

१२)	<b>पलाइ तथा ग्लास हाउस</b>		
	क. थोक विक्रेता	रु.३०००१-	
	ख. खुद्रा	रु.१०००१-	
१३)	<b>कपडा तथा फेन्सी पसल</b>		
	क. थोक	रु.२०००१-	
	ख. खुद्रा	रु.१००००	
१४)	<b>व्याग हाउस</b>		
	क. थोक	रु.१५००१-	
	ख. खुद्रा	रु.५००१-	
१५)	<b>धागो, टाक, चुडी, श्रीङ्गार पुजा सामाग्री पसल</b>		
	क. थोक	रु.१०००१-	
	ख. खुद्रा	रु.५००१-	
१६)	<b>ईलेक्ट्रोनिक पसल</b>		
	क. थोक	रु.२०००१-	
	ख. खुद्रा	रु.१०००१-	
	ग. घडी रेडियो आदी	रु.५००१-	
	घ. अडियो भिडीयो	रु.५००१-	
१७)	<b>विद्युत सामाग्री पसल</b>		
	क. थोक पोल तार	रु.२०००१-	
	ख. खुद्रा	रु.५००१-	
१८)	<b>हार्डवेयर, मेशिनरी, पेन्ट्स, सेनेटरी, मार्बल पसल</b>		
	क. थोक	रु.३०००१-	
	ख. खुद्रा	रु.५००१-	
१९)	<b>पेट्रोलियम पदार्थ</b>		
	क. ३ पम्प वा माथी पेट्रोल/डिजल	रु.१००००१-	
	ख. २ पम्प (डिलर समेत)	रु.५०००१-	
	ग. १ पम्प पेट्रोल/डिजल	रु.२५००१-	
	घ. मट्टीतेल मात्र विक्री	रु.५००१-	
	ड. ग्यास सिलिण्डर डिलर	रु.५००१-	
२०)	<b>स्टील आल्मुनियम पसल</b>		
	क. थोक	रु.२०००१-	
	ख. खुद्रा	रु.१०००१-	
२१)	<b>फर्निचर्स पसल</b>		
	क. थोक डिलर	रु.२०००१-	
	ख. खुद्रा	रु.१०००१-	
२२)	<b>सवारी साधन एजेन्सी तथा विक्री पसल</b>		
	क. बस, ट्रक, ट्याक्टर, जिप, कार, भ्यान डिलर ( गोदाम)	रु.२००००१-	
	ख. मोटरसाईकल डिलर (गोदाम)	रु.२००००१-	
	ग. मोटरसाईकल तथा अन्य सवारी साधनको डिलर स्वदेशी	रु.१००००१-	
	घ. साईकल डिलर	रु.३०००१-	
	ड. रि-कन्डिसन हाउस	रु.३०००१-	
	च. टायर डिलर	रु.५०००१-	
	छ. पम्प सेट जेनेटर डिलर	रु.५०००१-	
	ज. विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु	रु.२५००१-	
	झ. ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट	रु.१०००१-	
	ञ. सस्थागत पेन्टर्स	रु.१०००१-	
२३)	<b>दैनिक उपभोग्य वस्तु</b>		
	क. खाद्य सप्लायर्स	रु.३०००१-	
	ख. गल्ला थोक	रु.२०००१-	
<b>नोट : मू.अ.कर प्रमाण पत्र लिने थोक विक्रेता र पान विल लिनेलाई फुटकर विक्रेता मानिने छ ।</b>			
	ग. खाद्यन्न किराना थोक	रु.२०००१-	
	घ. खाद्यन्न किराना खुद्रा (ठुलो किराना पसल )	रु.१०००१-	
	ड. साना किराना पसल ( साना किराना पसल )	रु.५००१-	
	च. आलु पियाज लसुन थोक/डिलर	रु.१५०००१-	

२४)	<b>फलफुल पसल</b>		
	क. थोक	रु.३००००-	
	ख. खुद्रा	रु.२००००-	
	ग. ठेला	रु.२०००-	
२५)	<b>हरियो तरकारी पसल</b>		
	क. थोक	रु.१००००-	
	ख. खुद्रा	रु.५०००-	
२६)	<b>विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा</b>		
	<b>क. चिकित्सक</b>		
	१. कन्सल्टेन्ट डक्टर (एम.डी.)	रु.२००००-	
	२. मेडिकल अफिसर (एम वि. वि. एस)	रु.१००००-	
	३. कविराज	रु.५००	
	<b>ख. कन्सल्टेन्स सेवा</b>		
	१. इन्जिनियरिड फर्म परामर्श सेवा / दर्ता तथा नविकरण	रु.३००००-	
	<b>ग. कानून व्यवसाय</b>		
	१. ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	रु.३००००-	
	<b>घ. लेखा परिक्षण व्यवसाय तर्फ</b>		
	१. लेखा परिक्षण (सि. ए.)	रु.५००००-	
	२. अन्य	रु.५०००-	
	<b>ङ. दन्त चिकित्सक</b>		
	१. डेन्टल क्लिनिक डक्टर सहितको	रु.२००००-	
	२. दन्त क्लिनिक	रु.१००००-	
२७)	<b>अनुसन्धान कर्ता परामर्श दाता</b>		
	क. अनुसन्धान कर्ता	रु.३००००-	
	ख. कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	रु.२००००-	
	ग. विमा एजेन्ट	रु.५०००-	
	घ. सर्भेयर	रु.१५०००-	
	ङ. नोटरी पब्लीक अनुवाद	रु.१००००-	
	च. पशु चिकित्सक	रु.१००००-	
	छ. शेयर एजेण्ट	रु.५०००-	
२८)	<b>निर्माण व्यवसाय</b>		
	क. गा.पा. मा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसायी	रु.४००००-	
	ख. विदेशी निर्माण व्यवसायी तथा परामर्श दाता	रु.१०००००-	
२९)	<b>भवन निर्माण</b>		
	क. मिस्टर र सटरिड सामान भएको	रु.४००००-	
	ख. सटरिड सामान भएको मात्र	रु.१५०००-	
	ग. भवन निर्माण व्यवसायी	रु.१५०००-	
३०)	<b>सटरिड व्यवसायी</b>		
	क. सटरिड मात्र भएको	रु.६०००-	
	ख. वाटर डिलिड	रु.२००००-	
३१)	<b>उत्पादन मुलक उद्योग उद्योगकर्ता शुल्क</b>		
	क. प्लास्टिक उद्योग	रु.१२००००-	
	ख. चप्पल उद्योग	रु.१०००००-	
	ग. स्टिल, आल्मुनियम र ग्लिड उद्योग	रु.५००००-	
	घ. फलामको ग्लिड उद्योग	रु.३००००-	
	ङ. स्टिल रड उत्पादन उद्योग	रु.२०००००-	
	च. साबुन/सरफ उद्योग क. वर्ग	रु.१२००००-	
	ख. वर्ग		
	छ. जुत्ता उद्योग	रु.५००००-	
	ज. पेपर उद्योग	रु.५००००-	
	झ. मुद्रण सामग्री	रु.२००००-	
	ञ. कष्ट आईरन उद्योग	रु.२०००००-	
	ट. पशु आहार उद्योग	रु.३००००-	
	ड. पशु पन्छी पालन	रु.१५०००-	अन्यमा
	ण. घरेलु कुटिर उद्योग	रु.५००	अन्यमा

	त. अगारवती, मैन वती, टिकी, अचार तथा अन्य कूटिर	रु. ५००१-	
	थ. ग्यास उद्योग	रु. १५०००१-	
<b>३२)</b>	<b>कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग</b>		
	क. कपडा उद्योग	रु. १००००१-	
	ख. ज्याकेट तथा व्याग उद्योग	रु. ३०००१-	
	ग. धागो उद्योग	रु. १५००१-	
	घ. गार्मेन्ट उद्योग	रु. ३०००१-	
	ड. ढाका उद्योग क. श्रेणी	रु. १०००१-	
	ख. श्रेणी		
	च. सिरक, डसना उद्योग	रु. १०००१-	
	छ. छाता, सलाई उद्योग	रु. २०००१-	
<b>३३)</b>	<b>पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग:</b>		
	क. मिन्डरल वाटर उद्योग	रु. ४०००१-	
	ख. आईस बरफ उद्योग	रु. १५००१-	
	ग. आइसक्रिम उद्योग	रु. ५००१-	
	घ. सोडा उद्योग	रु. ५००१-	
<b>३४)</b>	<b>भाँडा उद्योग</b>		
	क. कास, तामा, पित्तलका भाँडा उद्योग	रु. ५०००१-	
	ख. आल्मुनियम भाँडा उद्योग	रु. ६०००१-	
	ग. प्लास्टिक भाँडा उद्योग	रु. ५०००१-	
	घ. टिनको वाकस, वाल्टी उद्योग	रु. ३०००१-	
<b>३५)</b>	<b>कूटानी पेलानी उद्योग</b>		
	क. फलवर मिल	रु. २००००१-	
	ख. सेलर मिल	रु. २०००१-	
	ग. कूटानी पेलानी	रु. १०००१-	
	घ. चिउरा मिल सानो	रु. १०००१-	
	ड. जिल्ला बाहिर निकासी हुने ठुला चिउरा उद्योग	रु. ५०००१-	
	च. मसला उद्योग	रु. ५००१-	
	छ. तेल मिल प्याकेजिङ्ग समेत	रु. १००००१	
	ज. दाल मिल प्याकेजिङ्ग रेपर उद्योग	रु. १००००१	
<b>३६)</b>	<b>डेरी उद्योग उद्योग</b>		
	क. डेरी उद्योग	रु. १५००१-	
	ख. डेरी विक्री पसल	रु. ५००१-	
<b>३७)</b>	<b>उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग</b>		
	क. कृकिज, पाउरोटी, नुडल्स उद्योग	रु. २०००१-	
	ख. कन्फेक्सनरी उद्योग	रु. १५००१-	
	ग. विस्कुट उद्योग	रु. १००००१-	
	घ. दालमोठ उद्योग क श्रेणी	रु. ३०००१	
	घ. दालमोठ उद्योग ख श्रेणी		
	ड. नुडल्स उद्योग	रु. ५०००१	
<b>३८)</b>	<b>रिकन्डीसन उद्योग</b>		
	क. वायु अक्सिजन ग्यास उद्योग	रु. २०००१-	
	ख सौर्य शक्ति उत्पादन उद्योग	रु. २०००१-	
	ग. मर्मत संभार पार्ट उद्योग	रु. २०००१-	
<b>३९)</b>	<b>कृषि तथा वन जन्य उद्योग</b>		
	क. स-मिल उद्योग	रु. ५०००१-	
	ख. प्लाईउड उद्योग	रु. १००००१-	
	ग. काठको फर्निचर उद्योग	रु. २५००१-	
	घ. वेत (बास) तथा व्याम्बो उद्योग	रु. १०००१-	
<b>४०)</b>	<b>कंक्रीट उद्योग</b>		
	क. कंक्रीट ब्लक उद्योग	रु. २०००१-	
	ख. सेनेटरी उद्योग	रु. २०००१-	
	ग. ह्युम पाईप र पोल उद्योग	रु. १००००१	

<b>४१)</b>	<b>क्रसर उद्योग (खनिज उद्योग)</b>	
	क. गिट्टी चालने सहित क श्रेणीको डबल प्लान्ट केशर उद्योग	रु. २००००१
	ख. गिट्टी चालने सहित ख श्रेणीको डबल प्लान्ट केशर उद्योग	
	ग. गिट्टी चालने नभएको डबल प्लान्ट केशर उद्योग	रु. ६०००१-
	घ. गिट्टी बालु चालने मात्र भएका	रु. ६०००१-
	ड. गिट्टी कुटने सिंगल प्लान्ट उद्योग	रु. ६०००१-
	च. नदीजन्य पदार्थ खरिद विक्री	रु. ३०००१-
<b>४२)</b>	<b>डिस्टिलरी उद्योग</b>	
	क. डिस्टिलरी उद्योग (बोटलिङ समेत)	रु. २००००१-
<b>४३)</b>	<b>इष्टा उद्योग</b>	रु. ३००००१-
<b>४४)</b>	<b>पर्यटन उद्योग</b>	
	क. होटल, लज (उच्च कोटीका पर्यटन स्तरिय)	रु. १५०००१-
	ख. तारे होटल	रु. ५००००१-
	ग. तारे होटल (क्यासिनो सहितको )	रु. १५००००१-
	घ. पार्टी प्यालेस	रु. ५००००१-
	ड मिस्टान्न क्याटरिङ पसल समेत	रु. ३००००१-
	च. मिस्टान्न पसल	रु. १५०००१-
	छ. होटल तथा लज	रु. ३००००१-
	ज. होटल तथा रेस्टुरेन्ट	रु. २००००१-
	झ दोहरी साभ	रु. ३००००१-
	ञ क्याटरिङ	रु. १५०००१-
	ट. फास्ट फुड एण्ड क्याफे	रु. २००००१-
	ठ. रेस्टुरेन्ट	रु. ३००००१-
	ड. भोजनालय	रु. १००००१-
	ढ. चिया कफी पसल	रु. ५००००१-
	ण. कफी पसल	रु. ५००००१-
<b>४५)</b>	<b>टेन्ट हाउस</b>	
	क. विजुली डेकोरेशन वेन्ड वाजा सहितको टेन्ट हाउस	रु. ५००००१-
	ख. विद्युत डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	रु. ३००००१-
	ग. टेन्ट हाउस मात्र	रु. १५०००१-
<b>४६)</b>	<b>सेवा उद्योग</b>	
	क. अफसेट प्रेस	रु. २००००१-
	ख. स्क्रीन प्रिन्ट प्रेस	रु. १५०००१-
	ग. लेदर प्रिन्ट प्रेस	रु. १००००१-
	घ. सिनेमा हल (डिलक्स)	रु. ४००००१-
	ड. फिल्म डिस्ट्रीब्यूटर्स	रु. १००००१-
	च. कलर ल्याप सेवा	रु. २००००१-
	छ. भिडियो मिक्सिङ	रु. १५०००१-
	ज. फोटो स्टुडियो	रु. ५००००१-
<b>४७)</b>	<b>संचार</b>	
	क. टेलिफोन, टंकल, फ्याक्स, मोवाइल सेवा प्रदायक कम्पनी	रु. ५००००१-
	ख. टि.भी. च्यानल प्रसारण (सामुदायिक)	रु. १००००१-
	ग. केवल च्यानल प्रसारण / टि.भि. च्यानल निजी (डिलर लिई प्रसारण समेत)	रु. ४००००१-
	घ. एफ एम प्रसारण निजी	रु. १००००१-
	ड. एफ एम प्रसारण (सामुदायिक)	रु. ५००००१-
	च. पत्र पत्रिका प्रकाशन सेवा	रु. ५००००१-
	छ. अन लाईन मिडिया (कम्प्यूटर मार्फत सूचना प्रवाह)	रु. १००००१-
	ज. डिस टि.भी. प्रति डिलर	रु. २००००१-
	झ. दुरसंचारको टावर राखे वापत	रु. १००००१-
<b>४८)</b>	<b>कम्प्युनिकेशन सेवा</b>	
	क. इन्टरनेट सेवा	रु. २५०००१-
	ख. टुर्स एण्ड ट्राभल्स सेवा	रु. १००००१-
	ग. फोटोकपी, पि.सि.ओ., साइबर तथा क्याफे	रु. १००००१-
	घ. कुरियर्स सेवा मुख्य कार्यालय	रु. १००००१-
	ड. कुरियर्स सेवा शाखा कार्यालय	रु. ५००००१-
<b>४९)</b>	<b>वित्तिय सेवा (नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका बैंकहरु बाहेक)</b>	
	क. वाणिज्य बैंक निजी स्तर मुख्य कार्यालय	रु. ३५००००१-

	ख. वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	रु. २००००१-	
	ग. विकास बैंक मुख्य कार्यालय	रु. ३००००१-	
	घ. विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	रु. १५०००१-	
	ड. फाइनेन्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	रु. १५०००१-	
	च. फाइनेन्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	रु. १००००१-	
	छ. लघु वित्त कम्पनी	रु. ५०००१-	
	ज. विमा कम्पनीहरु	रु. ५०००१-	
	झ. मनी एक्सचेन्जर	रु. २५००१-	
	ञ. वित्तिय सहकारी संस्था (बचत तथा ऋण)	रु. १०००१-	
<b>५०)</b>	<b>स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय</b>		
	क. गैर सरकारी अस्पताल तथा नर्सिङ होम	रु. १००००१-	
	ख. एम आर आई, सिटि स्क्यान, अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक र पोलि क्लिनिक	रु. १००००१-	
	ग. प्याथालोजि	रु. २०००१-	
	घ. अक्यूपंचर	रु. १०००१-	
	ड. एक्सरे	रु. १०००१-	
	च. चश्मा पसल	रु. ५००१-	
<b>५१)</b>	<b>शिक्षा सेवा</b>		
	क. निजी क्याम्पस तथा उच्च मा. वि.	रु. २००००१-	
	ख. निजी मा. वि.	रु. १००००१-	
	ग. निजी नि.मा.वि.	रु. ७०००१-	
	घ. निजी प्रा.वि., पुर्व प्रा.वि., छात्रावास, मन्टेश्वरी	रु. ५०००१-	
	ड. पोलि टेक्नीकल इन्टिच्युट प्रशिक्षण समेत	रु. ८०००१-	
	च. नर्सिङ, सि.एम.ए., एच. ए. प्रशिक्षण समेत	रु. १००००१-	
	छ. एजुकेसनल कन्सल्टेन्सी सेवा	रु. २०००१-	
	ज. कम्प्युटर इलेक्ट्रोनिक तालिम	रु. १०००१-	
	झ. सवारी चालक तालिम	रु. २०००१-	
	ञ. भाषा, शिक्षा, कौचिङ सेन्टर	रु. १०००१-	
	ट. सिलाई कटाई तालिम	रु. १०००१-	
	ठ. अन्य प्रशिक्षण तालिम	रु. १०००१-	
<b>५२)</b>	<b>अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था</b>		
	क. अन्तराष्ट्रिय संस्था	रु. ५०००१-	
	ख. राष्ट्रिय संस्था एक जिल्ला भन्दा बढि कार्य क्षेत्र भएका	रु. ३०००१-	
	ग. राष्ट्रिय संस्था एक जिल्ला मात्र कार्य क्षेत्र भएका	रु. १०००१-	
<b>५३)</b>	<b>मर्मत संभार (कारखाना)</b>		
	क. नयाँ वोडि बनाउने क श्रेणी	रु. ४०००१-	
	ख. वोडि मर्मत गर्ने ख श्रेणी	रु. ३०००१-	
	ग. लेथ सेक्सन	रु. १५००१-	
	घ. टायर डिलर सो रुम	रु. ३०००१-	
	ड. टायर रिसेलिङ	रु. २५००१-	
	च. टायर, ट्यूब र पन्चर मर्मत	रु. ५००१-	
	छ. इन्जिन मर्मत	रु. १०००१-	
	ज. डेन्टीड, पेन्टीड तथा वेल्डिङ	रु. १०००१-	
	झ. डेन्टीड मात्र	रु. ५००१-	
	ञ. पेन्टीड मात्र	रु. ५००१-	
	ट. पम्प सेक्सन मर्मत	रु. १०००१-	
	ठ. व्याट्टि इलेक्ट्रीक सेक्सन मर्मत	रु. ५००१-	
	ड. वासिङ सेक्सन	रु. ५००१-	
	ढ. रिक्सा साइकल विक्री	रु. १०००१-	
	ण. रिक्सा साइकल मर्मत तथा पार्टस सहित विक्री	रु. ५००१-	
	त. रिक्सा साइकल मर्मत	रु. २००१-	
	थ. टि. भि., डेग, मोबाइल,	रु. ५००१-	
	द. रेडियो, घडि, क्याल्कुलेटर मर्मत	रु. ५००१-	
	ध. मोटरसाइकल मर्मत	रु. ५००१-	
	न. कम्पनी पट्टा, रेडियटर, ग्रिस, हेड मर्मत	रु. ५००१-	
	प. जेनेरेटर, फ्रिज, कम्प्युटर मर्मत	रु. १०००१-	
	फ. फ्रिज मर्मत, कम्प्युटर मर्मत	रु. १०००१-	
<b>५४)</b>	<b>हेभी इक्यूपमेन्ट</b>		
	क. हेभी इक्यूपमेन्ट खरिद विक्री	रु. २००००१-	

	ख. अन्य कवाड खरिद विक्री	रु.५०००।-	
	ग. हेभी इक्यूपमेन्ट भाडामा लगाउने	रु.२५००।-	
<b>५५)</b>	<b>अन्य सेवा</b>		
	क. वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्स दाता	रु.४०००।-	
	ख. वैदेशिक रोजगार परामर्स सेवा शाखा कार्यालय	रु.२५००।-	
	ग. सेवा परामर्स दाता	रु.२०००।-	
	घ. श्रमिक सेवा परामर्श दाता	रु.१०००।-	
	ड. सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	रु.१०००।-	
	च. सेक्रेटरियल सेवा मात्र	रु.१०००।-	
<b>५६)</b>	<b>डाई क्लिनिक, सैलुन तथा ब्यूटिपार्लर</b>		
	क. ब्यूटि पार्लर सेवा, तालिम सहितको	रु.२०००।-	
	ख. ब्यूटि पार्लर सेवा	रु.१०००।-	
	ग. कालिगढ सहितको सैलुन सेवा	रु.५००।-	
	घ. सैलुन सेवा बजार क्षेत्र	रु.५००।-	
	ड. डाईक्लिनिक सेवा	रु.५००।-	
<b>५७)</b>	<b>साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय</b>		
	क. डिजिटल आर्ट व्यवसाय	रु.२०००।-	
	ख. अन्य आर्ट व्यवसाय	रु.५००।-	
<b>५८)</b>	<b>पशु बधशाला</b>		
	क. पशु बधशाला	रु.२०००।-	
	ख. पशुको छाला संकलन तथा विक्री	रु.१०००।-	
<b>५९)</b>	<b>माछा मासु विक्री पसल</b>		
	क. प्याकिड माछा मासु सप्लायर्स	रु.१०००।-	
	ख. माछा मासु मध्ये कम्तीमा ३ वटा सेवा दिने पसल	रु.१५००।-	
	ग. माछा मासु मध्ये कम्तीमा २ वटा सेवा दिने पसल	रु.१०००।-	
	घ. कुनै एक सेवा, माछा सिद्धा	रु.१०००।-	
	ड. अण्डा विक्री पसल	रु.१०००।-	
<b>६०)</b>	<b>फुल विरुवा पसल</b>		
	क. नर्सरी	रु.१०००।-	
	ख. फुल विक्री	रु.१०००।-	
<b>६१)</b>	<b>स्नुकर तथा पुल हाउस</b>		
	क. स्नुकर तथा पुल हाउस दुवै भएको	रु.२०००।-	
	ख. स्नुकर मात्र	रु.१५००।-	
	ग. पुल हाउस	रु.१५००।-	

<b>६२)</b>	<b>भाडा पसल तथा किचन सामाग्री</b>		
	क. थोक पसल	रु.१५००।-	
	ख. खुद्रा	रु.१०००।-	
<b>६३)</b>	<b>खेलौना, गिफ्ट हाउस तथा फोटो फ्रेम पसल (शोरुम)</b>		
	क. खेलौना तथा गिफ्ट पसल	रु.१५००।-	
	ख. खेलौना मात्र	रु.१०००।-	
	ग. फोटो फ्रेम	रु.५००।-	
<b>६४)</b>	<b>सिलाई मेशिन मर्मत तथा सिलाई पसल</b>		
	क. सिलाई पसल	रु.१०००।-	
	ख. सिलाई मेशिन मर्मत	रु.५००।-	
	ग. ब्यूटिक ल्याब्रोटेरी	रु.५००।-	
<b>६५)</b>	<b>संगित कला केन्द्र</b>	रु.५००।-	
<b>६६)</b>	<b>घुम्टि व्यवसाय गर्ने व्यवसायीको हकमा</b>		
	क. फेन्सी तथा कपडा पसल	रु.५००।-	
	ख. किराना विसाता तथा भाडा पसल	रु.५००।-	
	ग. अन्य प्रकृतिका	रु.५००।-	
<b>६७)</b>	<b>माथी उल्लेख नभएका उद्योगहरुको हकमा</b>		
	क. ठुला उद्योग (एक भन्दा बढि वस्तुहरु उत्पादन गर्ने उद्योगलाई प्रति उत्पादन)	रु.२००००।-	
	ख. मझौला उद्योग	रु.१००००।-	
	ग. साना उद्योग	रु.५०००।-	



६८)	माथी उल्लेख नभएको अन्य पेशा व्यवसाय		
	क. डिस्टीब्युटर्स थोक पसल	रु. २५००१-	
	ख. खुद्रा पसल	रु. १५००१-	
	ग. केमिकल बोटलिङ्ग एवं सप्लायर्स	रु. १५०००१-	
	घ. औषधी उत्पादक कम्पनी	रु. २००००१-	
	ङ आयुर्वेदिक औषधी उद्योग	रु. ५०००१-	
	च. गोदाम घर संचालन वापत	रु. १५००१-	
	ठुला	रु. १००००१-	
	साना	रु. २५००१-	
	छ. ट्रान्सपोर्ट पार्किङ्ग	रु. १००००१-	
	ज. केमिकल गोदाम	रु. १००००१-	
	झ. वातावरण	रु. १००००१-	

# ओमसतिया गाँउपालिका

## गाँउ कार्यपालिकाको कार्यालय

हाटी फर्साटिकर, रुपन्देही, ५ नं. प्रदेश, नेपाल

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत सवारी साधनकर दररेटहरूको विवरण

अनुसूची ५

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७५/०७६ का लागि दर रेट	कैफियत
१	<b>सवारी साधन:-</b>		
	गा.पा. क्षेत्र भित्र रहेका प्रत्येक सवारी साधनहरूको सुचि तयार गरी निम्न अनुसार वार्षिक कर लिईने छ। रिक्साको हकमा दर्ता, नामसारी र नविकरण शुल्क लिईनेछ।		
	<b>सवारी साधनको (१.१.४.२) वार्षिक कर</b>		
	क. रिक्सा दर्ता रु ५०१- नामसारी रु १५०१- नविकरण	रु. २५१-	
	ख. ई रिक्सा दर्ता शुल्क रु. १०००१- नविकरण शुल्क	रु. ३००१-	
	ग. रातो प्लेट भएको भाडामा चल्ने टेक्टर	रु. ३००१-	
	घ. रातो, कालो प्लेट भएको भाडामा चल्ने टेक्टर	रु. ५००१-	
	ङ. टेम्पो	रु. ३००१-	
	च. रातो प्लेट भएको जीप, भ्यान, कार	रु. ५००१-	
	छ. कालो प्लेट भएको जीप, भ्यान, कार	रु. १०००१-	
	ज. बस, ट्रक व्यवसायिक, लरी	रु. १५००१-	
	झ बस, ट्रक सेवामुलक	रु. १०००१-	
	ञ. मिनी/माईक्रो बस	रु. १०००१-	
	ट. कानुन बमोजिम प्रकृति हेरी निम्नानुसारका सवारी साधनहरूमा निम्नानुसार पटके दस्तुर लिईने छ।	रु. २०१-	
	अ. निजी तथा भाडाका बस, ट्रक र टेक्टरमा	रु. २०	
	आ. मिनि बसमा	रु. १०१-	
	इ. निजी तथा भाडाका कार	रु. ५१-	
	ई. ट्रयाक्टर	रु. १५१-	

अनुसूची ६

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत विज्ञापनकर दररेटहरूको विवरण

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७५/०७६ का लागि दर रेट	कैफियत
१.	<b>विज्ञापन कर</b>		
	कसैले गा.पा. भित्रका सार्वजनिक जग्गामा होडिड बोर्ड, साईन बोर्ड, पम्प्लेट, पोष्टर जस्ता विज्ञापनका सामग्रीहरू राखेमा निम्न बमोजिमको विज्ञापन कर लिइनेछ।		
	क) होडिडबोर्ड प्रतिवर्गफिट	रु.५०१- पैसा	
	ख) ग्लो साईनबोर्ड	रु.६०१- पैसा	
	ग) भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट	रु.२०१- पैसा	
	घ) ब्यानर प्रति गोटा	रु.३०१- पैसा	

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत मनोरञ्जन कर दररेटहरूको विवरण

अनुसूची ७

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७५/०७६ का लागि दर रेट	कैफियत
१.	<b>मनोरञ्जन कर</b>		
	ओमसतिया गाँउपालिका भित्र मनोरञ्जन व्यवसाय गर्ने संघ संस्थाबाट निम्नानुसार मनोरञ्जन कर लिईने छ		
	क) जादु सर्कस र अन्य	१०००१-	

# ओमसतिया गाँउपालिका

## गाँउ कार्यपालिकाको कार्यालय

हाटी फर्साटिकर, रुपन्देही, ५ नं. प्रदेश, नेपाल

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत बहाल विटौरी कर दररेटहरूको विवरण

अनुसूची ८

### १. ठुटिपिपल हाटबजारको बैठकी करको दररेटहरू:

क्र.स.	बिवरण	दर रु.	क्र.स.	बिवरण	दर रु.
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुर्ती	३०।-	३८	फेन्सी पसल	८५।-
२	तरकारी	६५।-	३९	किराना पसल	१०५।-
३	मीठाई	८५।-	४०	चामल, दाल, पिठो, सुजी विक्री गर्ने	४५।-
४	तोरीको तेल	६५।-	४१	आइस क्रिम	१०५।-
५	कुखुराको मासु	१६०।-	४२	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	७५।-
६	खसीको मासु	२६५।-	४३	दाल रोडा गुडी	७५।-
७	रागो, सुगुर, बंगुर, मासु	२६५।-	४४	पाउरोटी ठेला	५५।-
८	माछा, कछुवा	२१०।-	४५	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याखु सुपो नाम्लो	८५।-
९	सिद्रा माछा	६०।-	४६	सिल्टी ढलोटका भाडा पसल	८५।-
१०	छाता, लाईट लाईटर जुता, घडी मर्मत	७५।-	४७	पित्तलका गहना	५५।-
११	धातुको भाडा	१०५।-	४८	खेल पर्दसनी	५५।-
१२	नाउ कपाल काट्ने हजाम	२५।-	४९	मटर समोसा	१०५।-
१३	डोरी चुरा टिका आदी	७५।-	५०	लस्सी, दहि, चिया	१०५।-
१४	सुच चादीका गहना	६५।-	५१	खरबुजा, तरबुजा, काको	७५।-
१५	माटाका भाडा	२५।-	५२	फोटा, पोष्टर	५५।-
१६	लुगा सिलाउने	२०।-	५३	कोक, फेन्टा, सोडा	१०५।-
१७	जुता चप्पल बेच्ने	६५।-	५४	फलफुलका विरुवा र अन्य विरुवा	६५।-
१८	विउ विजन	६५।-	५५	तरकारीका विरुवा	२५।-
१९	किताब	७५।-	५६	फुलका माला, खेलौना	६५।-
२०	फलफुल	१६०।-	५७	भुजा चिउरा चना	३०।-
२१	अण्डा पसल	३५।-	५८	उखुको रस र जुस, दहि	१०५।-
२२	भुटुवा मासु	३०।-	५९	चाउमिन पकौडा जेरी म.म.	१०५।-
२३	गहु धान तोरी मसुरो	१०५।-	६०	ताला, धागो	६५।-
२४	बर्सादी बेच्ने	२५।-	६१	तयारी भोलाको पसल	६५।-
२५	चटर, मटर फुल्की ठेला	१०५।-	६२	घडी, रेडियो	५५।-
२६	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	५।-	६३	कागती	६५।-
२७	बदाम, चना, ममफली	६५।-	६४	सिजनल सामान	१६०।-
२८	सजाउने कागज	३०।-	६५	धार लगाउने	६५।-
२९	आलु पियाज	१६०।-	६६	साइकलमा ल्याएको तरकारी थोक	६५।-
३०	पोलेको मकै	४५।-	६७	रेक्सामा ल्याएको तरकारी थोक	५५।- देखि २६५।- सम्म
३१	विउ आलु प्रति बोरा	१०।-	६८	जिप भ्यानमा ल्याएको तरकारी थोक	१६०।- देखि २१०।-
३२	विसाता	६५।-	६९	साइकल पार्किङ	१०।-
३३	सुन्तला प्रति डोको	१०।-	७०	मोटर साइकल पार्किङ	१०।-
३४	बेसार मात्र	१५।-	७१	अन्य सवारी पार्किङ	२५।-
३५	हरियो खुर्साना मात्र	२५।-	७२	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	१०५।-
३६	आर्युवेदी औषधी र जडिबुटी	६५।-	७३	उल्लेखित नभएका वस्तुहरू	४५।- देखि २१०।- सम्म
३७	कपडा पसल प्रति क्वायल	७५।-			

- ६ फुट लम्बाई र ६ फुट चौडाईलाई एउटा पसल मानिनेछ। ६ फुट भन्दा बढी ठाउँ प्रयोग गरेमा सम्बन्धित बैठकी र प्रयोग गरेको ठाउँको अनुपातमा थप बैठकी दस्तुर लाग्नेछ।
- पक्की सेडमा बस्ने व्यापारी संग प्त सेड ८० लाग्नेछ।
- पेट्रीको चोकमा बस्ने व्यापारीहरूले माथि उल्लेखित भएको बैठकी दस्तुरको डबल बैठकी तिर्नुपर्नेछ।

२. अन्य क्षेत्रका (करुवानी, पट्खौली र छोट्की रामनगर) अन्य समेत

क्र.स.	बिवरण	दर	क्र.स.	बिवरण	दर
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुर्ती	२०१-	३८	आर्युवेदी औषधी र जडिबुटी	१५१-
२	तरकारी	२५१-	३९	कपडा पसल	५०१-
३	तरकारी होलसेल	३५१-	४०	चटर, मटर मात्र	१५१-
४	मीठाई	२५१-	४१	फेन्सी पसल	५०१-
५	तोरीको तेल	२०१-	४२	किराना पसल	४०१-
६	कुखुराको मासु	६०१-	४३	चामल, दाल, पिठो, सुजी	२५१-
७	खसीको मासु	६५१-	४४	आइस क्रिम	२०१-
८	रागो, सुगुर, बंगुर, मासु	६०१-	४५	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	२५१-
९	माछा, कछुवा	५५१-	४६	खाद्य पदार्थ	२५१-
१०	सिद्रा माछा	२०१-	४७	पाउरोटी	२०१-
११	छाता, लाईट लाईटर जुत्ता, घडी मर्मत	२०१-	४८	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याखु सुपो नाम्लो	२५१-
१२	भाडा, कुकर मर्मत	२०१-	४९	सिल्टी ढलोटीका भाडा पसल	२५१-
१३	धातुको भाडा	२५१-	५०	पित्तलका गहना	२०१-
१४	नाउ कपाल काट्ने हजाम	२०१-	५१	खेल पर्दसनी	२०१-
१५	डोरी चुरा टिका आदी	२०१-	५२	मटर समोसा पकौडा	३०१-
१६	सुच चादीका गहना	२०१-	५३	लस्सी, दहि, चिया	२०१-
१७	माटाका भाडा	१५१-	५४	खरबुजा, तरबुजा, काको	२०१-
१८	लुगा सिलाउने	२०१-	५५	फोटा, पोष्टर	२०१-
१९	जुत्ता चप्पल	२५१-	५६	कोक, फेन्टा, सोडा	२०१-
२०	विउ विजन	१५१-	५७	फलफुल, तरकारी र अन्य विरुवा	१५१-
२१	किताब	२०१-	५८	फुलका माला, खेलौना	२५१-
२२	फलफुल	३०१-	५९	भुजा चिउरा चना	२०१-
२३	अण्डा पसल	२५१-	६०	उखुको रस र जुस, दहि	२५१-
२४	भटुवा मासु	२५१-	६१	चाउमिन पकौडा जेरी मम	४०१-
२५	गहु धान तोरी मसुरो	२५१-	६२	ताला, धागो	१५१-
२६	बर्सादी	१५१-	६३	तयारी भोलाको पसल	३५१-
२७	चटर, मटर फुल्की	३०१-	६४	घडी, रेडियो	२५१-
२८	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	५१-	६५	कागती	१५१-
२९	बदाम, चना, ममफली	२०१-	६६	तरकारी प्रति बोरा	१५१-
३०	सजाउने कागज	२०१-	६७	साइकलमा ल्याएको तरकारी	२५१-
३१	आलु पियाज	२५१-	६८	रेक्सामा ल्याएको तरकारी	४०१-
३२	पोलेलको मकै	१५१-	६९	जिप भेनमा ल्याएको तरकारी	६५१-
३३	विउ आलु प्रति बोरा	१५१-	७०	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	९५१-
३४	विसाता	२५१-	७१	गुवाडा	१०१-
३५	सुन्तला प्रति डोको	१५१-	७२	धार लगाउने, भाडा टाल्ने	१५१-
३६	बेसार मात्र	१५१-	७३	भेली	१५१-
३७	हरियो खुर्सानी मात्र	१५१-	७४	उल्लेखित नभएका वस्तुहरु	२०-३०१

# ओमसतिया गाँउपालिका

## गाँउ कार्यपालिकाको कार्यालय

हाटी फर्साटिकर, रुपन्देही, ५ नं. प्रदेश, नेपाल

आ.व. २०७५/०७६ का लागि स्वीकृत गरिएका सेवा शुल्क तथा दस्तुरहरूका दररेटहरूको विवरण

अनुसूची ९

क्र.स	विवरण	आ.व. ०७५/०७६ का लागि दर रेट	कैफियत
१	<b>पर्यावरण तथा वातावरणीय शुल्क:</b>		
	ओमसतिया गाँउपालिका भित्र उद्योग संचालन गर्ने हरेक उद्योगहरूबाट वार्षिक व्यवसाय कर बराबरको रकम पर्यावरण तथा वातावरण शुल्क लिइने छ ।		
२.	<b>पार्किङ्ग शुल्क:</b>		
	ओमसतिया गाँउपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्तिका संघ संस्थाले सवारी साधनहरूलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत निम्नानुसारको पार्किङ्ग असुल उपर गरिने छ ।		
अ.	बस ट्रक लरी	रु.२०१-	
आ	जिप भ्यान, कार	रु.१५१-	
इ	मोटर साईकल	रु.१०१-	
ई	साईकल	रु. ५१-	
३.	<b>मूल्यांकन सेवा शुल्क:</b>		
	१. आयश्रोत मूल्यांकन सिफारिस शुल्क: प्रति लाख रु. ०.०५ प्रतिशतका दरले	०.०५ प्रतिशत	
	२. सम्पत्ति मूल्यांकन सिफारिस शुल्क		
	क. सम्पत्ति मूल्यांकन प्रमाणित सिफारिस प्रति हजार रु. ११- का दरले लिइने छ । तर वैदेशिक अध्ययनका लागि ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ । तर रु. १००१- भन्दा घटी भएमा पनि रु.१०० लिइनेछ ।	०.१ %	
४)	<b>बाटो मरमत, पर्यावरण, संरक्षण तथा सवारी दस्तुर</b>		
	क. बाहिर निकासी हुने ट्रकमा प्रति ट्रिप	रु. ५०१-	
	ख. केशरको गिट्टी निकासीमा प्रति ट्रिप	रु. ५०१-	
	दश चक्केको	रु.७५ १-	
	ग. लोकल निकासी प्रति ट्रिप ट्रक	रु. ३०१-	
	घ. ट्र्याक्टर प्रति ट्रिप	रु. २०१-	
	ड. माटो ढुवानी गर्ने ट्र्याक्टर प्रति ट्रिप	रु. २०१-	
	च. माटो ढुवानी गर्ने ट्रक प्रति ट्रिप,	रु. ३०१-	
	दश चक्केको	रु.५०१-	
	ज. गा.पा.को बाटो प्रयोग गरि अन्य स्थानमा जाने टिप्पर	रु. ३०१-	
	झ. गा.पा.को बाटो प्रयोग गरि उद्योग प्रवेश गर्ने टिप्पर	रु. २०१-	
	ञ. ट्र्याक्टर	रु. १०१-	
	ट. माटो निकासी अनुमती दिदा प्रति घ.फि.	रु.११-	
५)	<b>सडक कटान दस्तुर प्रति रनिङ मिटर:</b>		
	क. कनेक्सन होल कटान पिच तथा पि.सि.सि. मा	रु. २५००१-	
	ख. कनेक्सन होल कटान ग्राभेल तथा कच्ची	रु. ७००१-	
	ग. पिच तथा पि. सि. सि.	रु. १०००१-	
६)	<b>अन्य शुल्क</b>		
७)	<b>नक्सा पास दस्तुर:</b>		
	क. नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्ग फिट आर सि. सि. जोडाई	रु. १.५१-	
	ख. अस्थायी घर इजाजत दस्तुर	रु. ५००१-	
	ग. तला थप गर्ने हकमा प्रति थप तलाको लागि प्रति वर्ग फिट रु. ३ लाग्ने छ ।	रु.२१-	
	घ. नक्सा पास दरखास्त फारम बापत	रु. १५०१-	
	ड. नक्सा नामसारी		
	१. नक्सा नामसारी प्रति वर्ग फिट रु. (विक्री तथा अन्य)	रु.११-	
	२. वंशजको नाता भित्रको नक्सा नामसारी	रु. ५००१-	
	च. पुरानो घरलाई नक्सा नियमित गर्दा (RCC) प्रति वर्ग फिट रु	रु. ११-	

	<b>नोटः</b>		
	क. इजाजत नलिई निर्माण कार्य सम्पन्न गरिसके पछि मात्र नक्सापासको प्रकृयाको लागि पेश हुन आएका नक्साको हकमा नक्सा पास दस्तुरको १०० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्ने छ ।		
	<b>ख. नक्सा पास प्रकृयाको लागि नक्सा पेश भएको अवस्थामा</b>		
	आ. स्वीकृती विना एक चरण अगाडीको कार्य सम्पन्न गरेमा प्रति वर्ग फिट थप	रु. ११-	
	इ. सुपर स्टक्चर सम्मको कार्य सम्पन्न गरेमा प्रति वर्ग फिट थप	रु. २१-	
	ई. प्लान्यलेभल स्विकृति लिएको तर सुपर स्टक्चरको स्विकृति नलिएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट थप	रु. ११-	
	उ. घर दर्ता भएको तर स्विकृति विना सम्पन्न भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट थप	रु. ३१-	
	ग. सार्वजनिक जग्गा तर्फ तोकिएको सेटव्याक नछोडेको हकमा प्रति वर्ग फिट रु. २५० जरिमाना लिई मिचेको जति भत्काउने ।	रु.२.५०	
	घ. गा.पा. बाट तोकिएको खुला क्षेत्र नछोडी निर्माण कार्य गरेमा प्रति वर्ग फिट रु. २५० जरिमाना लिई भत्काउन लगाउने	रु.५१-	
	ङ. नक्सा पास गरि सकेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न गरि सक्नु पर्ने छ । यदि सोहि अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नभएमा नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तुरको ५ प्रतिशत दस्तुर लिई पूनः दुई वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।	रु. ५००१-	
	च. नक्शा सम्पन्न लिई गएपछि पुन नक्सा प्रमाणित तथा नक्सापास सम्पन्नको प्रतिलिपी लिन आएमा	रु. ५००१-	
८)	<b>शिक्षा तथा स्वास्थ्य विकास कर :-</b>		
९)	<b>दस्तुर:-</b>		
	क. निवेदन दस्तुर		निशुल्क
	ख. सिफारिश दस्तुर:-		
	गाउँपालिका ले गर्ने सिफारिशमा प्रति सिफारिश निम्नानुसार दस्तुर लिइनेछ ।		
	१. नागरिकता र नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिशमा		निशुल्क
	२. स्वदेशको लागि गरिने सामान्य सिफारिशमा		रु. १००१-
	३. बकसपत्र लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिशमा:		रु. १०००१-
	४. शेषपछिको बकसपत्रको लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिशमा:		रु.५००१-
	५. जग्गावालाको मृत्यु पछिको नामसारी र अंशवण्डाको प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिशमा		रु. १००१-
	६. अदालतको फैसलाबाट जग्गा नामसारी		रु. ५००१-
	७. विदेश सिफारिश र पेन्सन सम्बन्धि सिफारिशमा		रु. २००१-
	८. पेन्सन प्रयोजनको लागि जिवित भएको सिफारिस		रु. २००१-
	९. विदेश सिफारिस अग्रेजीमा गर्दा प्रत्येक सिफारिसमा		रु. ३००१-
	१०. गाउब्लक जग्गाको सिफारिस प्रति धुर		रु. १००१-
	११. बैदेशिक प्रयोजनको लागि गरिने नाबालक सिफारिस		रु. २००१-
	१२. जग्गाको चारकिल्ला सिफारिस गर्दा मालपोतको मूल्याङ्कन रकमको		०.४ प्रतिशत
	<b>१. बैकिङ प्रयोजनको लागि चार किल्ला प्रमाणित</b>		
	क. भित्री जग्गामा न्यूनतम रु. १००१- नघट्ने गरी प्रति कठठा रु.		रु. १००१-
	ख. सिद्धार्थ राजमार्गमा पर्ने जग्गामा न्यूनतम रु. २००१- नघट्ने गरी प्रति कठठा रु		रु ३००१-
	<b>३. सर्जिमिन दस्तुर :-</b>		
	गा.पा. ले सर्जिमिन गर्दा प्रति सर्जिमिन निम्न अनुसार दस्तुर लिइनेछ ।		
	क. नाता प्रमाणित र नाम थर संशोधनको लागि सर्जिमिन गर्दा		रु. ५००१-
	ख. वंशजको नागरिकता सिफारिशका लागि सर्जिमिन गर्दा		निशुल्क
	ग. ठूला उद्योग स्थापनाको लागि सर्जिमिन गर्दा (१० करोड भन्दा माथि)		रु. १०,०००१-
	घ. मझौला उद्योग स्थापनाको लागि सर्जिमिन गर्दा (३-१० करोड सम्म)		रु. ५,०००१-
	ङ. साना उद्योग स्थापनाको लागि सर्जिमिन गर्दा		रु. २५००१-
	च. अन्य प्रयोजनका लागि सरजिमिन गर्दा		रु. ५००१-
	छ. घर सम्पन्न सरजिमिन गर्दा सरजिमिन दस्तुर		रु. ५००१-
१०.	<b>नामसारी (घर कायम गर्दाको रु. ५००१-</b>		
	<b>मालपोत कार्यालयमा सिफारिस गर्ने प्रयोजनको लागि मात्र घरको मूल्याङ्कन:-</b>		
	क. आर.सी.सी. पक्की घर (नयाँ ०७० भन्दा पछाडी निर्माण गरिएका) को प्रति वर्ग फुट		रु.११-
	ख आर.सी.सी. पक्की घर (०७० भन्दा अगाडी निर्माण भएको को प्रति वर्ग फुट		रु.०.५१-
	ग. पीलर नभएको र पक्की जोडाईमा लिन्टर भएको घरको प्रति वर्ग फुट		रु.०.५१-
	घ. ईट्टा र माटोको जोडाईमा प्लाष्टर गरी लिन्टर भएको घरको प्रति वर्ग फुट		रु.०.५१-
	ङ. ईट्टाको टिप गरेको गारोमा टिन वा टायलको छानो भएको पुरा घरको (२ कोठा सम्म रु..... सो भन्दा माथि .....		रु.०.५१-
११	<b>व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क तथा प्रतिलिपी शुल्क</b>		रु. ५०१-
	क. मालपोतले रजिस्ट्रेशन छुट हुने जग्गाको चार किल्ला गर्दा सामान्य सिफारिस दस्तुर		रु. २००१-
	ख. कुनै पनि व्यक्ति विशेषको जग्गामा बाटो कायम गर्दा गरिने चारकिल्ला सिफारिस दस्तुर		रु. २००१-
१२.	अपाङ्ग तथा एकल महिलाले कुनै उद्योग व्यवसाय संचालन गरेमा लाग्ने दरदस्तुरमा		निशुल्क
१३.	सामुदायिक विद्यालय संग सम्बन्धीत सिफारिसमा लाग्ने दस्तुरमा		निशुल्क
१४	नेपाल सरकारले अनुदान दिने स्वास्थ्य उपचार संग सम्बन्धीत सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने		
१५	अपाङ्गता तथा दलित सम्बन्धी सामान्य सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने		

