

ओमसतिया गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

गाउँसभाबाट पारित मिति-२०७८/०४/१३

प्रमाणिकरण मिति-२०७८/०४/१३

प्रस्तावना

ओमसतिया गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७८/७९ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको कानुनी व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) को अधिकार प्रयोग गरि स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ बमोजिम ओमसतिया गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ

(१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७८” रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७८ साल श्रावण १ गतेदेखि ओमसतिया गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **घरधुरी कर-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर / घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

३. **भूमि कर (मालपोत)-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

४. **घर बहाल कर-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

५. **व्यवसाय कर वा दर्ता शुल्क-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम कर वा दर्ता शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

६. **सवारी साधन कर-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

७. **विज्ञापन कर-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

८. **मनोरन्जन कर-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

९. **बहाल बिटौरी शुल्क-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१०. **सेवा शुल्क, दस्तुर-** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

११. **कर छुट-** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनैपनि किसिमको कर छुट दिइनेछैन।

१२. **कर तथा संकलन सम्बन्धी कार्यविधि-** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।

अनुसूची-१

१. घरधुरी कर

सम्पत्ती कर घर कर तर्फ निम्नानुसार लिइने छः			दर (रु)
क	साधारण फुसको छानो भएको घर कर	बार्षिक	५०.००
ख	इटाको गारो टीन वा टायलको छानो भएको घर कर	बार्षिक	१००.००
ग	एक तले पक्की घर कर	बार्षिक	१००.००
घ	सो भन्दा माथि प्रति तल्ला थप	बार्षिक	५०.००
ड	घर बहालमा दिने घर धनी संग घर बहालकर मुल्याङ्कनको नियमानुसार र जग्गा भाडामा लगाउनेका लागि जग्गा बहाल कर लाग्ने छ ।		
	क	कच्ची	बार्षिक ५०.००
	ख	नक्शा पास भएका घरको हकमा प्रति स्क्वायर फिट	बार्षिक ०.२५

अनुसूची-२

२. भूमीकर (मालपोत)

सम्पत्ती कर घर कर तर्फ निम्नानुसार लिइने छः			दर (रु)
क	२ कट्टा सम्म		२०.००
ख	२ कट्टा माथिको प्रतिकट्टा रु		१०.००
विगतको बक्यौतामा २० प्रतिशत जरीमाना लिइनेछ ।			

अनुसूची-३

३. घरबहाल कर

व्यावसायिक घर बहाल करको लागि मुल्याङ्कन			दर (रु)
क	सिद्धार्थ राजमार्गमा प्रतिमहिना प्रतिकोठा/शटरको मुल्याङ्कन		१०००.००
ख	सिद्धार्थ राजमार्गसँग जोडिएको भित्री सडकमा प्रतिमहिना प्रतिकोठा/शटरको मुल्याङ्कन		८००.००
ग	भैरहवा-परासी खण्ड सटर		८००.००
घ	सो भन्दा बाहिर		५००.००
ड	घरबहाल कर		१० प्रतिशत
आवासिय घरबहाल करको लागि मुल्याङ्कन			
क	सिद्धार्थ राजमार्गमा प्रतिमहिना प्रतिकोठा/शटरको मुल्याङ्कन		५००.००
ख	सिद्धार्थ राजमार्ग संग जोडिएको भित्री सडकमा प्रतिमहिना प्रतिकोठा/शटरको मुल्याङ्कन		२००.००
ग	भैरहवा-परासी खण्ड		२००.००
घ	सो भन्दा बाहिर		१००.००
ड	घरबहाल कर		१० प्रतिशत

अनुसूची-४

४. व्यवसायीक कर/दर्ता शुल्क

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
१	व्यवसाय कर			
क.	व्यवसाय बर्गिकरण (पूँजि अनुसार)			
	५ लाख सम्म	३०००.००	५००.००	
	५ लाख देखि २५ लाख सम्म	५०००.००	१०००.००	
	२५ लाख देखि ५० लाख सम्म	१००००.००	१५००.००	
	५० लाख देखि १ करोड सम्म	१५०००.००	२५००.००	
	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	२५०००.००	४५००.००	
	५ करोड देखि माथि	५००००.००	१००००.००	
	*रासायनिक मल विक्रेता नविकरण/दर्ता	५००.००	५००.००	
नोट- व्यवसाय दर्ता नविकरण प्रत्येक बर्ष गाउपालिकाको कार्यालयबाट गरिनेछ।				
ख.	उद्योग दर्ता शुल्क			
	अ) ठूला उद्योग (१ करोड भन्दा माथि)	५००००.००	८०००.००	
	आ) मझौला उद्योग			
	१) ५० लाख देखि १ करोड सम्म	३००००.००	५०००.००	
	२) २० लाख देखि ५० लाख सम्म	२००००.००	३०००.००	
	इ) साना उद्योग			
	१) १० लाख देखि २० लाख सम्म	१२०००.००	२०००.००	
	२) ५ लाख देखि १० लाख सम्म	५०००.००	१०००.००	
	ई) घरेलु/कुटिर उद्योग (२ लाख देखि ५ लाख सम्म)	२०००.००	५००.००	
	उ) प्रदुषण गर्ने उद्योग (वातावरणीय प्रदुषण) जस्तै- ईटा भट्टा	३००००.००	५०००.००	
नोट- व्यवसाय उद्योग दर्ता नविकरण प्रत्येक बर्ष गाउपालिकाको कार्यालयबाट गरिनेछ।				
ग	उद्योग/व्यवसाय दर्ता सिफारिस शुल्क			
	क) उद्योग	५००.००		
	ख) व्यवसाय	३००.००		
	ग) अन्य	१००.००		
घ	व्यवसाय नविकरण शुल्क			
	अ) थोक व्यवसाय	२५००.००		
	आ) खुद्रा व्यवसाय	१०००.००		
ङ	उद्योग/व्यवसाय लगतकट्टा			
	अ) थोक व्यवसाय	२०००.००		
	आ) खुद्रा व्यवसाय	१०००.००		
	इ) ठूला व्यवसाय	१००००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	ई) मझौला व्यवसाय	५०००.००		
	उ) साना व्यवसाय	१०००.००		
	ऊ) घरेलु/कुटिर उद्योग	५००.००		
२	व्यापार कर			
	१) मदिरा पसल			
	अ) थोक वितरक (डिलर)	५०००.००		
	आ) खुद्रा व्यवसाय	१०००.००		
	२) सुर्तिजन्य			
	अ) थोक व्यवसाय	५०००.००		
	आ) खुद्रा व्यवसाय	१०००.००		
	३) हल्का पेय पदार्थ			
	अ) थोक व्यवसाय	५०००.००		
	आ) खुद्रा व्यवसाय	१०००.००		
	४) सुनचाँदी पसल			
	अ) टुला व्यवसाय	५०००.००		
	आ) मझौला व्यवसाय	२५००.००		
	इ) साना व्यवसाय	१५००.००		
	५) औषधी पसल			
	अ) थोक वितरक	५०००.००		
	आ) खुद्रा पसल डाक्टर भएको	३०००.००		
	इ) खुद्रा पसल डाक्टर नभएको	१५००.००		
	६) आयुर्वेदिक औषधी पसल			
	अ) थोक वितरक	२५००.००		
	आ) खुद्रा वितरक	५००.००		
	७) एग्रोभेट पसल			
	अ) थोक (कृषि जन्य विउ विजन, औषधी तथा अन्य सामग्री)	१०००.००		
	आ) खुद्रा (कृषि जन्य विउ विजन मात्र)	५००.००		
	८) स्टेशनरी पसल			
	अ) थोक वितरक	२०००.००		
	आ) खुद्रा वितरक	५००.००		
	९) कस्मेटिक पसल			
	अ) थोक वितरक	५०००.००		
	आ) खुद्रा वितरक	२०००.००		
	१०) अटोमोवाइल तर्फ			
	क. मोटर पार्टस तथा बोडि विल्डर्स सामग्री	५०००.००		
	ख. मोटर साइकल वक्स सप	१०००.००		
	११) लुब्रिकेशन सेक्सन तर्फ			
	अ) थोक वितरक	५०००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	आ) खुद्रा वितरक	२०००.००		
	१२) प्लाइ तथा ग्लास हाउस			
	अ) थोक वितरक	३०००.००		
	आ) खुद्रा वितरक	१०००.००		
	१३) मार्बल तथा टायल			
	अ) थोक वितरक	१००००.००		
	आ) खुद्रा वितरक	५०००.००		
	१३) कपडा तथा फेन्सी पसल			
	अ) थोक	३०००.००		
	आ) खुद्रा	१०००.००		
	१४) व्याग हाउस			
	अ) थोक	३०००.००		
	आ) खुद्रा	१०००.००		
	१५) धागो, टाक, चुडी, श्रीङगार पुजा सामाग्री पसल			
	अ) थोक	२०००.००		
	आ) खुद्रा	१०००.००		
	१६) ईलेक्ट्रोनिक पसल			
	अ) थोक	५०००.००		
	आ) खुद्रा	२०००.००		
	इ) घडी रेडियो आदी	५००.००		
	ई) अडियो भिडीयो	५००.००		
	१७) विद्युत सामाग्री पसल			
	अ) थोक पोल तार	१००००.००		
	आ) खुद्रा	२०००.००		
	१८) हार्डवयर, मेशिनरी, पेन्टस, सेनेटरी			
	अ) थोक	५०००.००		
	आ) खुद्रा	१०००.००		
	१९) पेट्रोलियम पदार्थ			
	क. ३ पम्प वा माथी पेट्रोल=डिजल	१२०००.००		
	ख. २ पम्प (डिलर समेत)	८०००.००		
	ग. १ पम्प पेट्रोल=डिजल	३५००.००		
	घ. मट्टीतेल मात्र विक्री	१०००.००		
	ङ. ग्यास सिलिण्डर डिलर	२०००.००		
	२०) स्टिल आलुमिनियम पसल			
	अ) थोक डिलर	५०००.००		
	आ) खुद्रा	२०००.००		
	२१) फर्निचर्स पसल			
	अ) थोक	२०००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	आ) खुद्रा	१०००.००		
	२२) सवारी साधन एजेन्सी तथा विक्री पसल			
	क. बस, ट्रक, ट्याक्टर, जिप, कार, भ्यान डिलर (गोदाम)	४००००.००		
	ख. मोटरसाईकल डिलर (गोदाम)	३००००.००		
	ग. मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधनको डिलर स्वदेशी	१००००.००		
	घ. साइकल डिलर	३०००.००		
	ङ. रि-कन्डिसन हाउस	५०००.००		
	च. टायर डिलर	५०००.००		
	छ. पम्प सेट जेनेटर डिलर	७०००.००		
	ज. विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु	५०००.००		
	झ. ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट	३०००.००		
	ञ. सस्थागत पेन्टर्स	१०००.००		
	ट.जे.सि.बि. डिलर गोदाम	५००००.००		
	२३) दैनिक उपभोग्य वस्तु			
	क. खाद्य सप्लायर्स	३०००.००		
	ख. गल्ला थोक	२०००.००		
	नोट- मू.अ.कर प्रमाण पत्र लिने थोक विक्रेता र पान विल लिनेलाई फुटकर विक्रेता मानिने छ ।			
	ग. खाद्यन्न किराना थोक	३०००.००		
	घ. खाद्यन्न किराना खुद्रा (ठुलो किराना पसल)	२०००.००		
	ङ. साना किराना पसल (साना किराना पसल)	५००.००		
	च. आलु, प्याज ,लसुन थोक-डिलर	५०००.००		
	२४) फलफुल पसल			
	अ) थोक	३०००.००		
	आ) खुद्रा	२०००.००		
	ग. टेला	२००.००		
	२५) हरियो तरकारी पसल			
	अ) थोक	१०००.००		
	आ) खुद्रा	५००.००		
	ग) गाउँपालिका भित्रका किसान तथा समुहले गाउँपालिका भित्र उत्पादन गरि स्वयंले बिक्री बितरण गरेमा कर छुट	कर छुट		
	२६) विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
	क. चिकित्सक			
	१. कन्सल्टेन्ट डक्टर (एम.डी.)	३०००.००		
	२. मेडिकल अफिसर (एम वि. वि. एस)	२०००.००		
	३. कविराज	५००.००		
	ख. कन्सल्टेन्स सेवा			
	१. इन्जिनियरिङ फर्म परामर्श सेवा/दर्ता तथा नविकरण	५०००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	ग. कानून व्यवसायि			
	१. ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	५०००.००		
	घ. लेखा परिक्षण व्यवसाय तर्फ			
	१. लेखा परिक्षण (सि. ए.)	५०००.००		
	२. अन्य	१०००.००		
	ड. दन्त चिकित्सक			
	१. डेन्टल क्लिनिक डाक्टर सहितको	३०००.००		
	२. दन्त क्लिनिक	१०००.००		
	२७) अनुसन्धान कर्ता परामर्श दाता			
	क. अनुसन्धान कर्ता	३०००.००		
	ख. कम्प्यूटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	२०००.००		
	ग. विमा एजेन्ट	१०००.००		
	घ. सर्भिएर	१५००.००		
	ड. नोटरी पब्लीक अनुबाद	१०००.००		
	च. पशु चिकित्सक	१०००.००		
	छ. शेयर एजेष्ट	५००.००		
	२८) निर्माण व्यवसाय			
	क. गा.पा. मा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसायी घ वर्ग	२००००.००	५०००.००	
	ख. विदेशी निर्माण व्यवसायी तथा परामर्श दाता	५००००.००	१५०००.००	
	२९) भवन निर्माण			
	क. मिस्चर र सटरिड सामान भएको	५०००.००		
	ख. सटरिड सामान भएको मात्र	२०००.००		
	ग. भवन निर्माण व्यवसायी	२०००.००		
	३०) सटरिड व्यवसायी			
	क. सटरिड मात्र भएको	१०००.००		
	ख. वाटर डिलिड	२०००.००		
	३१) उत्पादन मुलक उद्योग उद्योगकर्ता शुल्क			
	क. प्लास्टिक उद्योग	१५०००.००		
	ख. चप्पल उद्योग	१००००.००		
	ग. स्टिल, आल्मुनियम र ग्लिल उद्योग	८०००.००		
	घ. फलामको ग्लिल उद्योग	५०००.००		
	ड. स्टिल रड उत्पादन उद्योग	२००००.००		
	च साबुन-सरफ उद्योग (क. वर्ग/ ख. वर्ग)	१२०००.००		
	छ. जुता उद्योग	५०००.००		
	ज. पेपर उद्योग	५०००.००		
	झ. मुद्रण सामग्री	२०००.००		
	ञ. कष्ठ आईरन उद्योग	२००००.००		
	ट. पशु आहार उद्योग	३०००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	ढ. पशु पन्छी पालन	१५००.००	अन्यमा	
	ण. घरेलु कुटिर उद्योग	५००.००	अन्यमा	
	त.अगरवत्ती, मैना वत्ती, टिकी, अचार तथा अन्य कुटिर	५००.००		
	थ. ग्यास उद्योग	३००००.००		
	३२) कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग			
	क. कपडा उद्योग	१००००.००		
	ख. ज्याकेट तथा व्याग उद्योग	५०००.००		
	ग. धागो उद्योग	२०००.००		
	घ. गार्मेन्ट उद्योग	५०००.००		
	ड. ढाका उद्योग			
	क. श्रेणी	१०००.००		
	ख. श्रेणी			
	च. सिरक, डसना उद्योग	२०००.००		
	छ. छाता, सलाई उद्योग	२०००.००		
	३३) पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग:			
	क. मिनरल वाटर उद्योग	५०००.००		
	ख. आईस बरफ उद्योग	२०००.००		
	ग. आइसक्रिम उद्योग	१०००.००		
	घ. सोडा उद्योग	१०००.००		
	३४) भाँडा उद्योग			
	क. कास, तामा, पित्तलका भाँडा उद्योग	५०००.००		
	ख. आलुमिनियम भाँडा उद्योग	८०००.००		
	ग. प्लास्टिक भाँडा उद्योग	१००००.००		
	घ. टिनको बाकस, वाल्टी उद्योग	३०००.००		
	३५) कुटानी पेलानी उद्योग			
	क. फलवर मिल	२००००.००		
	ख. सेलर मिल	५०००.००		
	ग. कुटानी पेलानी	२०००.००		
	घ. चिउरा मिल सानो	२०००.००		
	ड. जिल्ला बाहिर निकासी हुने ठुला चिउरा उद्योग	१००००.००		
	च. मसला उद्योग	१०००.००		
	छ. तेल मिल प्याकेजिङ्ग समेत	१००००.००		
	ज. दाल मिल प्याकेजिङ्ग रेपर उद्योग	१००००.००		
	३६) डेरी उद्योग उद्योग			
	क. डेरी उद्योग	३०००.००		
	ख. डेरी विक्री पसल	१०००.००		
	३७) उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग			
	क. कुकिज, पाउरोटी, नुडल्स उद्योग	२०००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	ख. कन्फेक्सनरी उद्योग	१५००.००		
	ग. विस्कुट उद्योग	१००००.००		
	घ. दालमोठ उद्योग			
	क श्रेणी	५०००.००		
	ख. दालमोठ उद्योग ख श्रेणी			
	ड. नुडल्स उद्योग	५०००.००		
	३८) रिकन्डिसन उद्योग			
	क. वायु अक्सिजन ग्यास उद्योग	५०००.००		
	ख सौर्य शक्ति उत्पादन उद्योग	५०००.००		
	ग. मर्मत संभार पार्ट उद्योग	५०००.००		
	३९) कृषि तथा वन जन्य उद्योग			
	क. स-मिल उद्योग	१००००.००		
	ख. प्लाईउड उद्योग	१००००.००		
	ग. काठको फर्निचर उद्योग	२५००.००		
	घ. वेत (बास) तथा व्याम्बो उद्योग	१०००.००		
	४०) कंक्रीट उद्योग			
	क. कंक्रीट ब्लक उद्योग	५०००.००		
	ख. सेनेटरी उद्योग	५०००.००		
	ग. ह्युम पाईप र पोल उद्योग	२००००.००		
	४१) क्रसर उद्योग (खनिज उद्योग)			
	क. गिट्टी चालने सहित क श्रेणीको डबल प्लान्ट क्रसर उद्योग	२००००.००		
	ख. गिट्टी चालने सहित ख श्रेणीको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग			
	ग. गिट्टी चालने नभएको डबल प्लान्ट क्रेशर उद्योग	८०००.००		
	घ. गिट्टी बालु चालने मात्र भएका	६०००.००		
	ड. गिट्टी कुट्ने सिंगल प्लान्ट उद्योग	६०००.००		
	च. नदीजन्य पदार्थ खरिद विक्री	३०००.००		
	४२) डिस्टिलरी उद्योग			
	क. डिस्टिलरी उद्योग (बोटलिड समेत)	२००००.००		
	४३) इट्टा उद्योग	३००००.००		
	४४) पर्यटन उद्योग			
	क. होटल, लज (उच्च कोटीका पर्यटन स्तरिय)	१५०००.००		
	ख. तारे होटल	५००००.००		
	ग. तारे होटल (क्यासिनो सहितको)	१५००००.००		
	घ. पार्टी प्यालेस	५०००.००		
	ड मिष्ठान्न क्याटरिङ पसल समेत	३०००.००		
	च. मिष्ठान्न पसल	१५००.००		
	छ. होटल तथा लज	३०००.००		
	ज. होटल तथा रेस्टुरेन्ट	२०००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	झ. दोहरी साइज	३०००.००		
	ज. क्याटरिड	१५००.००		
	ट. फास्ट फुड एण्ड क्याफे	२०००.००		
	ठ. रेस्टुरेन्ट	३०००.००		
	ड. भोजनालय	१०००.००		
	ढ. चिया कफी पसल	५००.००		
	ण. कफी पसल	५००.००		
	४५) टेन्ट हाउस			
	क. विजुली डेकोरेशन वेन्ड वाजा सहितको टेन्ट हाउस	५०००.००		
	ख. विद्युत डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	३०००.००		
	ग. टेन्ट हाउस मात्र	१५००.००		
	४६) सेवा उद्योग			
	क. अफसेट प्रेस	२०००.००		
	ख. स्क्रीन प्रिन्ट प्रेस	१५००.००		
	ग. लेदर प्रिन्ट प्रेस	१०००.००		
	घ. सिनेमा हल (डिलक्स)	४०००.००		
	ड. फिल्म डिस्ट्रीब्यूटर्स	१०००.००		
	च. कलर ल्याप सेवा	२०००.००		
	छ. भिडियो मिक्सिड	१५००.००		
	ज. फोटो स्टुडियो	५००.००		
	४७) संचार			
	क. टेलिफोन, टंकल, फ्याक्स, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी	५०००.००		
	ख. टि.भी. च्यानल प्रसारण (सामुदायिक)	१०००.००		
	ग. केवल च्यानल प्रसारण र टि.भी. च्यानल निजी (डिलर लिई प्रसारण समेत)	४०००.००		
	घ. एफ एम प्रसारण निजी	१०००.००		
	ड. एफ एम प्रसारण (सामुदायिक)	५००.००		
	च. पत्र पत्रिका प्रकाशन सेवा	५००.००		
	छ. अन लाईन मिडिया (कम्प्यूटर मार्फत सूचना प्रवाह)	१०००.००		
	ज. डिस टि.भी. प्रति डिलर	२०००.००		
	झ. दुरसंचारको टावर राखे वापत	५०००.००		
	४८) कम्प्युनिकेशन सेवा			
	क. इन्टरनेट सेवा	२५००.००		
	ख. टुर्स एण्ड ट्राभल्स सेवा	१०००.००		
	ग. फोटोकपी, पि.सि.ओ., साइबर तथा क्याफे	१०००.००		
	घ. कुरियर्स सेवा मुख्य कार्यालय	१०००.००		
	ड. कुरियर्स सेवा शाखा कार्यालय	५००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	४९) वित्तिय सेवा (नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका बैंकहरु बाहेक)			
	क. वाणिज्य बैंक निजी स्तर मुख्य कार्यालय	३५०००.००		
	ख. वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	२००००.००		
	ग. विकास बैंक मुख्य कार्यालय	३००००.००		
	घ. विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५०००.००		
	ङ. फाइनेन्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	१५०००.००		
	च. फाइनेन्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	१००००.००		
	छ. लघु वित्त कम्पनी	५०००.००		
	ज. विमा कम्पनीहरु	५०००.००		
	झ. मनी एक्सचेन्जर	२५००.००		
	ञ. वित्तिय सहकारी संस्था (बचत तथा ऋण)	१०००.००		
	५०) स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय			
	क. गैर सरकारी अस्पताल तथा नर्सिङ होम	१००००.००		
	ख. एम आर आई, सिटि स्क्यान, अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक र पोलि क्लिनिक	१००००.००		
	ग. प्याथालोजि	२०००.००		
	घ. अक्यूपचर	१०००.००		
	ङ. एक्सरे	१०००.००		
	च. चश्मा पसल	५००.००		
	५१) शिक्षा सेवा			
	क. निजी क्याम्पस तथा उच्च मा. वि.	२००००.००		
	ख. निजी मा. वि.	१००००.००		
	ग. निजी नि.मा.वि	७०००.००		
	घ. निजी प्रा.वि., पुर्व प्रा.वि., छात्रावास, मन्टेश्वरी	५०००.००		
	ङ. पोलि टेक्नीकल इन्टिच्युट प्रशिक्षण समेत	८०००.००		
	च. नर्सिङ, सि.एम.ए.,एच. ए. प्रशिक्षण समेत	१००००.००		
	छ. एजुकेसनल कन्सल्टेन्सी सेवा	२०००.००		
	ज. कम्प्युटर इलेक्ट्रोनिक तालिम	१०००.००		
	झ. सवारी चालक तालिम	२०००.००		
	ञ. भाषा, शिक्षा, कोचिङ सेन्टर	१०००.००		
	ट. सिलाई कटाई तालिम	१०००.००		
	ठ. अन्य प्रशिक्षण तालिम	१०००.००		
	५२) अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था			
	क. अन्तराष्ट्रिय संस्था	५०००.००		
	ख. राष्ट्रिय संस्था एक जिल्ला भन्दा वढि कार्य क्षेत्र भएका	३०००.००		
	ग. राष्ट्रिय संस्था एक जिल्ला मात्र कार्य क्षेत्र भएका	१०००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	५३) मर्मत संभार (कारखाना)			
	क. नयाँ बोडि बनाउने क श्रेणी	१००००.००		
	ख. बोडि मर्मत गर्ने ख श्रेणी	६०००.००		
	ग. लेथ सेक्सन	२५००.००		
	घ. टायर डिलर सो रुम	३०००.००		
	ङ. टायर रिसोलिड	२५००.००		
	च. टायर, ट्यूब र पन्चर मर्मत	५००.००		
	छ. इन्जिन मर्मत	१०००.००		
	ज. डेन्टीड, पेन्टीड तथा वेल्डिड	१०००.००		
	झ. डेन्टीड मात्र	५००.००		
	ञ. पेन्टीड मात्र	५००.००		
	ट. पम्प सेक्सन मर्मत	१०००.००		
	ठ. व्याट्रि इलेक्ट्रीक सेक्सन मर्मत	५००.००		
	ड. वासिड सेक्सन	५००.००		
	ढ. रिक्सा साइकल विक्री	१०००.००		
	ण. रिक्सा साइकल मर्मत तथा पार्टस सहित विक्री	५००.००		
	त. रिक्सा साइकल मर्मत	२००.००		
	थ. टि. भि., डेग, मोबाइल,	५००.००		
	द. रेडियो, घडि, क्याल्कुलेटर मर्मत	५००.००		
	ध. मोटरसाइकल मर्मत	५००.००		
	न. कम्पनी पट्टा, रेडियटर, ग्रिस, हेड मर्मत	५००.००		
	प. जेनेरेटर, फ्रिज, कम्प्युटर मर्मत	१०००.००		
	फ. फ्रिज मर्मत, कम्प्युटर मर्मत	१०००.००		
	५४) हेभी इक्वूपमेन्ट			
	क. हेभी इक्वूपमेन्ट खरिद विक्री	२००००.००		
	ख. अन्य कवाड खरिद विक्री	५०००.००		
	ग. हेभी इक्वूपमेन्ट भाडामा लगाउने	२५००.००		
	५५) अन्य सेवा			
	क. वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्स दाता	४०००.००		
	ख. वैदेशिक रोजगार परामर्स सेवा शाखा कार्यालय	२५००.००		
	ग. सेवा परामर्स दाता	२०००.००		
	घ. श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१०००.००		
	ङ. सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१०००.००		
	च. सेक्रेटरियल सेवा मात्र	१०००.००		
	५६) ड्रई क्लिनिक, सैलुन तथा ब्यूटिपार्लर			
	क. ब्यूटि पार्लर सेवा, तालिम सहितको	२०००.००		
	ख. ब्यूटि पार्लर सेवा	१०००.००		
	ग. कालिगढ सहितको सैलुन सेवा	५००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	घ. सैलुन सेवा बजार क्षेत्र	५००.००		
	ड. ड्राइक्लिनिक सेवा	५००.००		
	५७) साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय			
	क. डिजिटल आर्ट व्यवसाय	२०००.००		
	ख. अन्य आर्ट व्यवसाय	५००.००		
	५८) पशु बधशाला			
	क. पशु बधशाला	२०००.००		
	ख. पशुको छात्राला संकलन तथा विक्री	१०००.००		
	५९) माछा मासु विक्री पसल			
	क. प्याकिड माछा मासु सप्लायर्स	१०००.००		
	ख. माछा मासु मध्ये कम्तीमा ३ वटा सेवा दिने पसल	१५००.००		
	ग. माछा मासु मध्ये कम्तीमा २ वटा सेवा दिने पसल	१०००.००		
	घ. कुनै एक सेवा, माछा सिध्रा	१०००.००		
	ड. अण्डा विक्री पसल	१०००.००		
	६०) फुल विरुवा पसल			
	क. नर्सरी	१०००.००		
	ख. फुल विक्री	१०००.००		
	६१) स्नुकर तथा पुल हाउस			
	क. स्नुकर तथा पुल हाउस दुवै भएको	२०००.००		
	ख. स्नुकर मात्र	१५००.००		
	ग. पुल हाउस	१५००.००		
	६२) भाडा पसल तथा किचन सामग्री			
	क. थोक पसल	१५००.००		
	ख. खुद्रा	१०००.००		
	६३) खेलौना, गिफ्ट हाउस तथा फोटो फ्रेम पसल (शोरुम)			
	क. खेलौना तथा गिफ्ट पसल	३०००.००		
	ख. खेलौना मात्र	१०००.००		
	ग. फोटो फ्रेम	५००.००		
	६४) सिलाई मेशिन मर्मत तथा सिलाई पसल			
	क. सिलाई पसल	१०००.००		
	ख. सिलाई मेशिन मर्मत	५००.००		
	ग. व्यूटिक ल्याब्रोटरी	५००.००		
	६५) संगित कला केन्द्र	५००.००		
	६६) घुमिन्त व्यवसाय गर्ने व्यवसायीको हकमा			
	क. फेन्सी तथा कपडा पसल	५००.००		
	ख. किराना विसाता तथा भाडा पसल	५००.००		
	ग. अन्य प्रकृतिका	५००.००		

क्र. सं.	विवरण	आ.व . २०७७/७८ का लागि दर्ता कर (रु)	नविकरण कर (रु)	कैफियत
	६७) माथी उल्लेख नभएका उद्योगको हकमा			
	क. ठुला उद्योग (एक भन्दा बढि वस्तुहरु उत्पादन गर्ने उद्योगलाई प्रति उत्पादन)	२००००.००		
	ख. मझौला उद्योग	१००००.००		
	ग. साना उद्योग	५०००.००		
	६८) माथी उल्लेख नभएको अन्य पेशा/व्यवसाय			
	क. डिस्टीब्युटर्स थोक पसल	२५००.००		
	ख. खुद्रा पसल	१५००.००		
	ग. केमिकल बोटलिङ्ग एवं सप्लायर्स	१५०००.००		
	घ. औषधी उत्पादक कम्पनी	२००००.००		
	ङ आयुवेदिक औषधी उद्योग	५०००.००		
	च. गोदाम घर संचालन वापत	१५००.००		
	ठुला	१००००.००		
	साना	२५००.००		
	छ. ट्रान्सपोर्ट पार्किङ्ग	१००००.००		
	ज. केमिकल गोदाम	१००००.००		
	झ.वातावरण	१००००.००		

अनुसूची - ५

गाउँपालिकाले लगाउने साधनकर दररेट शुल्क

क्र.सं.	विवरण	आ.व २०७७/७८ का लागि दर्ता कर	नविकरण कर	कैफियत
१	सवारी साधन-			
	गा.पा. क्षेत्र भित्र रहेका प्रत्येक सवारी साधनहरूको सुचि तयार गरी निम्न अनुसार वार्षिक कर लिईने छ। रिक्साको हकमा दर्ता, नामसारी र नविकरण शुल्क लिईनेछ।			
	सवारी साधनको (१.१.४.२) वार्षिक कर			
	क. रिक्सा दर्ता रु ५०।- नामसारी रु १५०।-नविकरण	२५.००		
	ख. ई रिक्सा दर्ता शुल्क रु. १०००।-नविकरण शुल्क	३००.००		
	ग. रातो प्लेट भएको भाडामा चल्ने टेक्टर	३००.००		
	घ. रातो ,कालो प्लेट भएको भाडामा चल्ने टेक्टर	५००.००		
	ङ. टेम्पो	३००.००		
	च. रातो प्लेट भएको जीप, भ्यान, कार	५००.००		
	छ. कालो प्लेट भएको जीप, भ्यान, कार	१०००.००		
	ज. बस, ट्रक व्यवसायिक, लरी	१५००.००		
	झ बस, ट्रक सेवामुलक	१०००.००		
	ञ. मिनी-माईक्रो बस	१०००.००		
	ट. कानून बमोजिम प्रकृति हेरी निम्नानुसारका सवारी साधनहरूमा निम्नानुसार पटके दस्तुर लिईने छ ।	२०.००		
	अ. निजी तथा भाडाका बस, ट्रक र टेक्टरमा	२०.००		
	आ. मिनि वसमा	१०.००		
	इ. निजी तथा भाडाका कार	५.००		
	ई. ट्रयाक्टर	१५.००		

अनुसूची-६

क्र.सं.	विवरण	आ.व २०७७/७८ का लागि दर्ता कर	नविकरण कर	कैफियत
१	विज्ञापन कर			
	कसैले गा.पा. भित्रका सार्वजनिक जग्गामा होडिड बोर्ड, साईन बोर्ड, पम्प्लेट, पोष्टर जस्ता विज्ञापनका सामग्रीहरू राखेमा निम्न बमोजिमको विज्ञापन कर लिइनेछ ।			
	क) होडिडबोर्ड प्रतिवर्गफिट	५० पैसा		
	ख) ग्लो साईनबोर्ड	६० पैसा		
	ग) भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट	२० पैसा		
	घ) ब्यानर प्रति गोटा	३० पैसा		

अनुसूची - ७

क्र.सं.	विवरण	आ.व २०७७/७८ का लागि दर्ता कर	नविकरण कर	कैफियत
१	मनोरञ्जन कर			
	ओमसतिया गाँउपालिका भित्र मनोरञ्जन व्यवसाय गर्ने संघ संस्थाबाट निम्नानुसार मनोरञ्जन कर लिईने छ ।			
	क) जादु सर्कस र अन्य	३०००.००		

अनुसूची-८

१. ठुटीपिपल हाटबजारको बैठकी करको दररेट

क्र. सं.	विवरण	दर रु	क्र.सं.	विवरण	दर रु	क्र. सं.	विवरण	दर रु
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुर्ती	३०.००	२६	फेन्सी पसल	८५.००	५१	घडी, रेडियो	५५.००
२	तरकारी	६५.००	२७	किराना पसल	१०५.००	५२	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	५.००
३	मीठाई	८५.००	२८	चामल, दाल, पिठो, सुजी विक्री गर्ने	४५.००	५३	बदाम, चना, ममफली	६५.००
४	तोरीको तेल	६५.००	२९	आइस क्रिम	१०५.००	५४	सिजनल सामान	१६०.००
५	कुखुराको मासु	१६०.००	३०	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	७५.००	५५	सजाउने कागज	३०.००
६	खसीको मासु	२६५.००	३१	दाल गेडा गुडी	७५.००	५६	धार लगाउने	६५.००
७	रागो, सुगुर, बंगुर, मासु	२६५.००	३२	पाउरोटी ठेला	५५.००	५७	आलु प्याज	१६०.००
८	माछा, कछुवा	२१.००	३३	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याखु सुपो नाम्तो	८५.००	५८	साइकलमा ल्याएको तरकारी थोक	६५.००
९	सिद्रा माछा	६०.००	३४	सिल्टी ढलोटका भाडा पसल	८५.००	५९	पोलेको मकै	४५.००
१०	छाता, लाईट लाईटर जुत्ता, घडी मर्मत	७५.००	३५	पित्तलका गहना	५५.००	६०	रेक्सामा ल्याएको तरकारी थोक	रु ५५ देखि रु २६५ सम्म
११	धातुको भाडा	१०५.००	३६	खेल पर्दसनी	५५.००	६१	विउ आलु प्रति बोरा	१०.००
१२	नाउ कपाल काट्ने हजाम	२५.००	३७	मटर समोसा	१०५.००	६२	जिप भ्यानमा ल्याएको तरकारी थोक	रु ६० देखि रु २१० सम्म
१३	डोरी चुरा टिका आदी	७५.००	३८	लस्सी, दहि, चिया	१०५.००	६३	विसाता	६५.००
१४	सुन चादीका गहना	६५.००	३९	खरबुजा, तरबुजा, काक्रो	७५.००	६४	साईकल पार्किङ्ग	१०.००
१५	माटाका भाडा	२५.००	४०	फोटा, पोष्टर	५५.००	६५	सुन्तला प्रति डोको	१०.००
१६	लुगा सिलाउने	२०.००	४१	कोक, फेन्टा, सोडा	१०५.००	६६	मोटर साईकल पार्किङ्ग	१०.००
१७	जुत्ता चप्पल बेच्ने	६५.००	४२	फलफुलका विरुवा र अन्य विरुवा	६५.००	६७	बेसार मात्र	१५.००
१८	विउ विजन	६५.००	४३	तरकारीका विरुवा	२५.००	६८	अन्य सवारी पार्किङ्ग	२५.००
१९	किताब	७५.००	४४	फुलका माला, खेलौना	६५.००	६९	हरियो खुर्सानी मात्र	२५.००
२०	फलफुल	१६०.००	४५	भुजा, चिउरा, चना	३०.००	७०	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	१०५.००
२१	अण्डा पसल	३५.००	४६	कागती	६५.००	७१	आयुर्वेदीक औषधी र जडिबुटी	६५.००
२२	उखुको रस, जुस र दहि	१०५.००	४७	भुटुवा मासु	३०.००	७२	कपडा पसल प्रति क्वायल	७५.००
२३	चाउमिन पक्रौडा जेरी म.म.	१०५.००	४८	गहु धान तोरी मसुरो	१०५.००	७३	तरकारी होलसेल	७५.००
२४	ताला, धागो	६५.००	४९	बर्सादी बेच्ने	२५.००	७४	भुटुवा मासु	३०.००
२५	तयारी झोलाको पसल	६५.००	५०	चटर, मटर फुल्की ठेला	१०५.००	७५	उल्लेखित नभएका वस्तुहरु	रु ४७ देखि रु २१० सम्म

- १) ६ फुट लम्वाई र ६ फुट चौडाईलाई एउटा पसल मानिनेछ । ६ फुट भन्दा बढी ठाउँ प्रयोग गरेमा सम्बन्धित बैठकी र प्रयोग गरेको ठाउँको अनुपातमा थप बैठकी दस्तुर लाग्नेछ ।
- २) पक्की सेडमा बस्ने व्यापारी संग प्रति सेड ८० लाग्नेछ ।
- ३) पेटीको चोकमा बस्ने व्यापारीहरुले माथि उल्लेखित भएको बैठकी दस्तुरको डबल बैठकी तिर्नुपर्नेछ ।

२. अन्य क्षेत्रका (करुवानी, पटखौली र छोटकीराम नगर) अन्य समेत

क्र. सं.	विवरण	दर रु	क्र. सं.	विवरण	दर रु	क्र.सं.	विवरण	दर रु
१	पान, चुरोट, तमाखु, सुर्ती	२०.००	२६	फेन्सी पसल	५०.००	५१	हाँस कुखुरा परेवा प्रति गोटा	५.००
२	तरकारी	२५.००	२७	किराना पसल	४०.००	५२	बदाम, चना, ममफली	२०.००
३	मीठाई	२५.००	२८	चामल, दाल, पिठो, सुजी विक्री गर्ने	२५.००	५३	गुवाडा	१०.००
४	तोरीको तेल	२०.००	२९	आइसक्रिम	२०.००	५४	सजाउने कागज	२०.००
५	कुखुराको मासु	६०.००	३०	अदुवा, लसुन, तामा तरकारी, मसला	२५.००	५५	धार लगाउने भाडा टाल्ने	१५.००
६	खसीको मासु	६५.००	३१	पाउरोटी	२०.००	५६	आलु पियाज	२५.००
७	रागो, सुगुर, बंगुर, मासु	६०.००	३२	नाडलो, कुचो, डोको भकारी, स्याखु सुपो नाम्लो	२५.००	५७	साइकलमा ल्याएको तरकारी थोक	२५.००
८	माछा, कछुवा	५५.००	३३	सिल्टी ढलोटका भाडा पसल	२५.००	५८	पोलेको मकै	१५.००
९	सिद्रा माछा	२०.००	३४	पित्तलका गहना	२०.००	५९	रेक्सामा ल्याएको तरकारी थोक	४०.००
१०	छाता, लाईट लाईटर जुत्ता, घडी मर्मत	२०.००	३५	खेल प्रदर्शनी	२०.००	६०	विउ आलु प्रति बोरा	१५.००
११	धातुको भाडा	२५.००	३६	मटर समोसा	३०.००	६१	जिप भ्यानमा ल्याएको तरकारी थोक	६५.००
१२	नाउ कपाल काट्ने हजाम	२०.००	३७	लस्सी, दहि, चिया	२०.००	६२	विसाता	२५.००
१३	डोरी चुरा टिका आदी	२०.००	३८	खरबुजा, तरबुजा, काक्रो	२०.००	६३	भेली	१५.००
१४	सुन चादीका गहना	२०.००	३९	फोटा, पोष्टर	२०.००	६४	सुन्तला प्रति डोको	१५.००
१५	माटाका भाडा	१५.००	४०	कोक, फेन्टा, सोडा	२०.००	६५	खाद्य पदार्थ	२५.००
१६	लुगा सिलाउने	२०.००	४१	फलफुलका विरुवा र अन्य विरुवा	१५.००	६६	बेसार मात्र	१५.००
१७	जुत्ता चप्पल बेच्ने	२५.००	४२	तरकारीका विरुवा	१०.००	६७	माटाका भाडा	१५.००
१८	विउ विजन	१५.००	४३	फुलका माला, खेलौना	२५.००	६८	हरियो खुर्सानी मात्र	१५.००
१९	किताब	२०.००	४४	भुजा चिउरा	२०.००	६९	थोक व्यापारीले कर नतिरी भागेमा जरिवाना	९५.००
२०	फलफुल	३०.००	४५	कागती	१५.००	७०	आयुर्वेदीक औषधी र जडिबुटी	१५.००
२१	अण्डा पसल	२५.००	४६	भुटुवा मासु	२५.००	७१	सिद्रा माछा	२०.००
२२	उखुको रस, जुस र दही	२५.००	४७	गहु धान तोरी मसुरो	२५.००	७२	लुगा सिलाउने	२०.००
२३	चाउमिन पकौडा जेरी म.म.	४०.००	४८	बर्सादी बेच्ने	१५.००	७३	तरकारि होलसेल	३५.००
२४	ताला, धागो	१५.००	४९	चटर, मटर फुल्की ठेला	३०.००	७४	उल्लेखित नभएका वस्तुहरु	रु २१ देखि रु ३० सम्म
२५	तयारी झोलाको पसल	३५.००	५०	घडी, रेडियो	२५.००			

१) ६ फुट लम्वाई र ६ फुट चौडाईलाई एउटा पसल मानिनेछ । ६ फुट भन्दा बढी ठाउँ प्रयोग गरेमा सम्बन्धित बैठकी र प्रयोग गरेको ठाउँको अनुपातमा थप बैठकी दस्तुर लाग्नेछ ।

२) पक्की सेडमा बस्ने व्यापारी संग प्रति सेड ८० लाग्नेछ ।

३) पेट्टीको चोकमा बस्ने व्यापारीहरुले माथि उल्लेखित भएको बैठकी दस्तुरको डबल बैठकी तिर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची-९

सेवा शुल्क तथा दस्तुरहरु

क्र. सं.	विवरण	आ.व.०७६/७७ का लागी दररेट	कैफियत
१	पर्यावरण तथा वातावरणीय शुल्क:		
	ओमसतिया गाँउपालिका भित्र उद्योग संचालन गर्ने हरेक उद्योगहरुबाट वार्षिक व्यवसाय कर बराबरको रकम पर्यावरण तथा वातावरण शुल्क लिईने छ ।		
२	पार्किङ्ग शुल्क		
	ओमसतिया गाँउपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिका संघ संस्थाले सवारी साधनहरुलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत निम्नानुसारकोपार्किङ्ग असुल उपर गरिने छ ।		
अ.	बस ट्रक लरी	२०.००	
आ.	जिप भ्यान, कार	१५.००	
इ.	मोटर साईकल	१०.००	
ई.	साईकल	५.००	
३	मुल्यांकन सेवा शुल्क		
	१. आयश्रोत मुल्यांकन सिफारिस शुल्क: प्रति लाख रु. ०.०५ प्रतिशतका दरले ०.०५ प्रतिशतका दरले	०.०५ प्रतिशत	
	२. सम्पति मुल्यांकन सिफारिस शुल्क		
	क. सम्पत्ती मुल्यांकन प्रमाणित सिफारिस प्रति हजार रु. १।-का दरले लिइने छ । तर बैदेशिक अध्ययनका लागि ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ । तर रु. १००।-भन्दा घटी भएमा पनि रु.१०० लिईनेछ ।	०.१ प्रतिशत	
४	बाटो मर्मत, पर्यावरण, संरक्षण तथा सवारी दस्तुर		
	क. बाहिर निकासी हुने ट्रकमा प्रति ट्रिप	५०.००	
	ख. केशरको गिट्टी निकासीमा प्रति ट्रिप	५०.००	
	दस चक्रेको	७५.००	
	ग. लोकल निकासी प्रति ट्रिप ट्रक	३०.००	
	घ. ट्याक्टर प्रति ट्रिप	२०.००	
	ड. माटो ढुवानी गर्ने ट्याक्टर प्रति ट्रली	२०.००	
	च. माटो ढुवानी गर्ने ट्रक प्रति ट्रिप,	३०.००	
	दश चक्रेको	५०.००	
	ज. गा.पा.को बाटो प्रयोग गरि अन्य स्थानमा जाने टिप्पर	३०.००	
	झ. गा.पा.को बाटो प्रयोग गरि उद्योग प्रवेश गर्ने टिप्पर	२०.००	
	ञ. ट्याक्टर	१०.००	
	ट. माटो निकासी अनुमती दिदा प्रति घ.फि.	१.००	
५	सडक कटान दस्तुर प्रति रनिङ मिटर:		
	क. कनेक्सन होल कटान पिच तथा पि.सि.सि. मा	२५००.००	
	ख. कनेक्सन होल कटान ग्राभेल तथा कच्ची	७००.००	
	ग. पिच तथा पि. सि. सि.	१०००.००	
६)	अन्य शुल्क		
	क) न्यायिक तारेख पर्चा दर्ता	१००.००	

क्र. सं.	विवरण	आ.व.०७६/७७ का लागी दररेट	कैफियत
	ख) कृषक समुहरफर्म दर्ता	१००.००	
७)	नक्सा पास दस्तुर:		
	क. नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्ग फिट आर सि. सि. जोडाई	२.००	
	ख. अस्थायी घर इजाजत दस्तुर	५००.००	
	ग. तला थप गर्ने हकमा प्रति थप तलाको लागि प्रति वर्ग फिट रु. ३ लाग्ने छ ।	३.००	
	घ. नक्सा पास दरखास्त फारम बापत	५००.००	
	ड. नक्सा नामसारी		
	१. नक्सा नामसारी प्रति वर्ग फिट रु. (विक्री तथा अन्य)	१.००	
	२. वंशजको नाता भित्रको नक्सा नामसारी	५००.००	
	च. पुरानो घरलाई नक्सा नियमित गर्दा (RCC) प्रति वर्ग फिट	३.००	
नोट-			
	क. इजाजत नलिई निर्माण कार्य सम्पन्न गरिसके पछि मात्र नक्सापासको प्रकृयाको लागि पेश हुन आएका नक्साको हकमा नक्सा पास दस्तुरको १०० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्ने छ ।		
	ख. नक्सा पास प्रकृयाको लागि नक्सा पेश भएको अवस्थामा		
	अ. स्वीकृती विना एक चरण अगाडीको कार्य सम्पन्न गरेमा प्रति वर्ग फिट थप	१.००	
	आ. सुपर स्टक्चर सम्मको कार्य सम्पन्न गरेमा प्रति वर्ग फिट थप	२.००	
	इ. प्लिन्थलेभल स्विकृति लिएको तर सुपर स्टक्चरको स्विकृति नलिएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट थप	१.००	
	ई. घर दर्ता भएको तर स्विकृति विना सम्पन्न भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फुट थप	३.००	
	ग. सार्वजनिक जग्गा तर्फ तोकिएको सेटव्याक नछोडेको हकमा प्रति वर्ग फिट रु. २।५० जरिमाना लिई मिचेको जति भत्काउने ।	२.५०	
	घ. गा.पा. बाट तोकिएको खुला क्षेत्र नछोडी निर्माण कार्य गरेमा प्रति वर्ग फिट रु. २।५० जरिमाना लिई भत्काउन लगाउने ।	२.५०	
	ड. नक्सा पास गरि सकेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न गरि सक्नु पर्ने छ । यदि सोहि अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नभएमा नक्साको म्याद थप गर्दा पहिले लागेको दस्तुरको ५ प्रतिशत दस्तुर लिई पूनः दुई वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।	५००.००	
	च. नक्शा सम्पन्न लिई गएपछि पुन नक्सा प्रमाणित तथा नक्सापास सम्पन्नको प्रतिलिपी लिन आएमा	५००.००	
	छ. ट्रस भवनको नक्सा पास प्रकृयाको लागी नक्सा पेश भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फिट (कृषी)	३.००	
	ज. ट्रस भवनको नक्सा पास प्रकृयाको लागी नक्सा पेश भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फिट (व्यापारी)	५.००	
	झ. ट्रस भवनको नक्सा अभिलेखिकरण वा नियमित प्रकृयाको लागी नक्सा पेश भएको अवस्थामा प्रति वर्ग फिट	३.००	
	जग्गा नापी गर्दा प्रति कित्ता नापी कार्यालय रेट भन्दा २० प्रतिशत छुट		
८	शिक्षा तथा स्वास्थ्य विकास कर-		
९	दस्तुर-		
	क. निवेदन दस्तुर	निशुल्क	
	ख. सिफारिश दस्तुर:-		

क्र. सं.	विवरण	आ.व.०७६/७७ का लागी दररेट	कैफियत
	गाँउपालिका तथा वडा कार्यालयले गर्ने सिफारिसमा प्रति सिफारिस निम्नानुसार दस्तुर लिइनेछ ।		
	१. नागरिकता र नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिसमा	निशुल्क	
	२. स्वदेशको लागि गरिने सामान्य सिफारिसमा	१००.००	
	३. बकसपत्र लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिसमा:	१०००.००	
	४. शेषपछिको बकसपत्रको लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिसमा:	५००.००	
	५. जग्गावालाको मृत्यु पछिको नामसारी र अंशबण्डाको प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिसमा	१००.००	
	६. अदालतको फैसलाबाट जग्गा नामसारी	५००.००	
	७. विदेश सिफारिस र पेन्सन सम्बन्धि सिफारिसमा	३००.००	
	८. पेन्सन प्रयोजनको लागि जिवित भएको सिफारिस	२००.००	
	९. गाँउब्लक जग्गाको सिफारिस प्रति धुर	१००.००	
	१०. बैदेशिक प्रयोजनको लागि गरिने नाबालक सिफारिस	२००.००	
	११. जग्गाको चारकिल्ला सिफारिस गर्दा मालपोतको मूल्याङ्कन रकमको	०.४ प्रतिशत	
	१२. नक्सा पासको लागी चारकिल्ला सिफारिस	३००.००	
	१३. जग्गा दर्ता फाँडी	२००.००	
	१४. जग्गा छाडपत्र	५००.००	
	१५. नाता प्रमाणित	५००.००	
	१६. अंग्रजीमा सिफारिस वा प्रमाणित	५००.००	
	१७. शिर्षक नखुलेको सामान्य सिफारिस	२००.००	
	१. बैकिड प्रयोजनको लागि चार किल्ला प्रमाणित	५००.००	
	क. भित्री जग्गामा न्यूनतम रु. १००।- नघट्ने गरी प्रति कठ्टा	१००.००	
	ख. सिद्धार्थ राजमार्गमा पर्ने जग्गामा न्यूनतम रु. २००।- नघट्ने गरी प्रति कठ्टा	३००.००	
	ग. फोहोर मैला दस्तुर	६००.००	बार्षिक
	घ. सर्जमिन दस्तुर-		
	गा.पा. ले सर्जमिन गर्दा प्रति सर्जमिन निम्न अनुसार दस्तुर लिइनेछ ।		
	क. नाता प्रमाणित र नाम थर संशोधनको लागि सर्जमिन गर्दा	५००.००	
	ख. वंशजको नागरिकता सिफारिसका लागि सर्जमिन गर्दा	५००.००	
	ग. ठूला उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा (१० करोड भन्दा माथि)	१००००.००	
	घ. मझौला उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा (३-१० करोड सम्म)	५०००.००	
	ड. साना उद्योग स्थापनाको लागि सर्जमिन गर्दा	२५००.००	
	च. अन्य प्रयोजनका लागि सरजमिन गर्दा	५००.००	
	छ. घर सम्पन्न सरजमिन गर्दा सरजमिन दस्तुर	५००.००	
	१०. नामसारी (घर कायम गर्दाको)	५००.००	
	मालपोत कार्यालयमा सिफारिस गर्ने प्रयोजनको लागि मात्र घरको मूल्याङ्कन:-		
	क. आर.सी.सी. पक्की घर (नयाँ ०७० भन्दा पछाडी निर्माण गरिएका) को प्रति वर्ग फुट	१.००	
	ख आर.सी.सी. पक्की घर (०७० भन्दा अगाडी निर्माण भएको को प्रति वर्ग फुट	०.५०	
	ग. पीलर नभएको र पक्की जोडाईमा लिन्टर भएको घरको प्रति वर्ग फुट	०.५०	
	घ. ईट्टा र माटोको जोडाईमा प्लाष्टर गरी लिन्टर भएको घरको प्रति वर्ग फुट	०.५०	

क्र. सं.	विवरण	आ.व.०७६/७७ का लागी दररेट	कैफियत
	ड. ईडाको ट्रिप गरेको गारोमा टीन वा टायलको छानो भएको पुरा घरको (२ कोठा सम्म रु..... सो भन्दा माथि.....	०.५०	
११	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क तथा प्रतिलिपी शुल्क	५०.००	
	क. मालपोतले रजिस्ट्रेशन छुट हुने जग्गाको चार किल्ला गर्दा सामान्य सिफारिस दस्तुर	२००.००	
	ख. कुनै पनि व्यक्ति विशेषको जग्गामा बाटो कायम गर्दा गरिने चारकिल्ला सिफारिस दस्तुर	२००.००	
१२	अपाङ्ग तथा एकल महिलाले कुनै उद्योग व्यवसाय संचालन गरेमा लाग्ने दरस्तुरमा निशुल्क	निशुल्क	
१३	सामुदायिक विद्यालय संग सम्बन्धीत सिफारिसमा लाग्ने दस्तुरमा	निशुल्क	
१४	नेपाल सरकारले अनुदान दिने स्वास्थ्य उपचार संग सम्बन्धीत सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने		
१५	अपाङ्गता तथा दलित सम्बन्धी सामान्य सिफारिसमा लाग्ने दस्तुर छुट दिने		
नोट- शिर्षकमा उल्लेख नभएका माटो भस्कटको जिल्ला दररेट अनुसार राजध्व लिइनेछ ।			